



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02,
факс: 05328 20-20, e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 208 от 22.06.2021 г.

Днес, 22.06.2021 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 180/08.06.2021 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение с площ от 16.00 м² /шестнадесет квадратни метра/ на първи етаж в двуетажна масивна сграда „Младежки дом“, построена в УПИ VII /седем/ от квартал 42 /четиридесет и две/ по плана на село Никола Козлево, снабден с АПОС № 156/13.03.2006 г. за срок от 3 /три/ години.

т.1. За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

1. Заявление с вх. № 92 – 00 – 145/17.06.2021 г. от „Водоснабдяване и канализация – Шумен“, ЕИК: ***, със адрес на управление: ***, община ***, област ***, пл. „****“ № *** с управител Ж* С* Г* – П* с ЕГН ***, действаща чрез пълномощника си Ж* Х* Ж* с ЕГН***.

2. Заявление с вх. № 94 – 00 – 842/17.06.2021 г. от А* В* Г*, ЕГН: ***, със адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

т.2. До участие в търга се допуснаха следните кандидати:

1. Заявление с вх. № 92 – 00 – 145/17.06.2021 г. от „Водоснабдяване и канализация – Шумен“, ЕИК: ***, със адрес на управление: ***, община ***, област ***, пл. „****“ № *** с управител Ж* С* Г* – П* с ЕГН ***, действаща чрез пълномощника си Ж* Х* Ж* с ЕГН***.

2. Заявление с вх. № 94 – 00 – 842/17.06.2021 г. от А* В* Г*, ЕГН: ***, със адрес: ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 203/22.06.2021 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 16 на комисията от 22.06.2021 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

ОПРЕДЕЛЯМ:

„Водоснабдяване и канализация – Шумен“, ЕИК: *, със адрес на управление: ***, община ***, област ***, пл. „****“ № *** с управител Ж* С* Г* – П* с ЕГН *** за спечелил търга участник за отдаване под наем на помещение с площ от 16.00 м² /шестнадесет квадратни метра/ на първи етаж в двуетажна масивна сграда „Младежки дом“, построена в УПИ VII /седем/ от квартал 42 /четиридесет и две/ по плана на село Никола Козлево, снабден с АПОС № 156/13.03.2006 г. за срок от 3 /три/ години, при месечна наемна цена от **35.20 лв. /тридесет и пет лева и 20 ст./ цената е без ДДС.****

1. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

2. Депозитът на спечелилия търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор за първият месец.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да доплати наема за първия месец при сключването на съответния договор по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444100

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.3/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор.

5. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за този имот.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб П
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА