



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02,
факс: 05328 20-20, е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 96 от 23.03.2021 г.

Днес 23.03.2021 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 28/01.02.2021 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти от общински поземлен фонд и имоти на училища без училищни настоятелства за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от 01.10.2020 година до 30.09.2025 година.

т.1. За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

1. В* М* М* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
2. Ю* Р* Ю* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
3. Н* Р* Н* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
4. Г* С* М* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

т.2. До участие в търга се допуснаха следните кандидати:

1. В* М* М* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
2. Ю* Р* Ю* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
3. Н* Р* Н* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.
4. Г* С* М* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № ***.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 94/23.03.2021 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т.2., заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 10 на комисията от 23.03.2021 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

ОБЯВЯВАМ СЛЕДНОТО КЛАСИРАНЕ:

➤ Имот с № 77582.114.34 с площ 2.083 дка, в землището на с. Хърсово, началната тръжна цена е 35.00 лв. на декар или 72.91 лв., стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар /3.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Г* С* М* с ЕГН ***

➤ Н* Р* Н* с ЕГН ***

➤ Класиране:

1. Място – Г* С* М* с ЕГН * – годишен наем за имот с № 77582.114.34, с площ 2.083 дка, в землището на с. Хърсово е 80.20 лв. /38.50 лв. х 2.083 дка/**

➤ Имот с № 77582.114.275 с площ 4.700 дка, в землището на с. Хърсово, началната тръжна цена е 35.00 лв. на декар или 164.50 лв., стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар /3.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Г* С* М* с ЕГН ***

➤ Н* Р* Н* с ЕГН ***

➤ Класиране:

1. Място - Г* С* М* с ЕГН * – годишен наем за имот с № 77582.114.275, с площ 4.700 дка, в землището на с. Хърсово е 180.95 лв. /38.50 лв. х 4.700 дка/**

➤ Имот с № 12509.35.4 с площ 6.628 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена е 35.00 лв. на декар или 231.98 лв., стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар /3.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ю* Р* Ю* с ЕГН ***

➤ В* М* М* с ЕГН ***

➤ Класиране:

1. Място – Ю* Р* Ю* с ЕГН * – годишен наем за имот с № 12509.35.4, с площ 6.628 дка, в землището на с. Вълнари е 255.18 лв. /38.50 лв. х 6.628 дка/**

➤ Имот с № 12509.50.1 с площ 22.595 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена е 35.00 лв. на декар или 790.83 лв., стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар /3.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ю* Р* Ю* с ЕГН ***

➤ В* М* М* с ЕГН ***

➤ Класиране:

1. Място - Ю* Р* Ю* с ЕГН * – годишен наем за имот с № 12509.50.1, с площ 22.595 дка, в землището на с. Вълнари е 869.91 лв. /38.50 лв. х 22.595 дка/**

➤ Имот с № 12509.58.38 с площ 2.852 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена е 35.00 лв. на декар или 99.82 лв., стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена на декар /3.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ю* Р* Ю* с ЕГН ***

➤ В* М* М* с ЕГН ***

➤ Класиране:

1. Място - Ю* Р* Ю* с ЕГН * – годишен наем за имот с № 12509.58.38, с площ 2.852 дка, в землището на с. Вълнари е 109.80 лв. /38.50 лв. х 2.852 дка/**

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Г* С* М* с ЕГН *, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под наем на 2 /два/ имота, при обща годишна наемна цена от 261.15 лв. /двеста шестдесет и един лева и 15 ст./, както следва:**

– Имот с № 77582.114.34, с площ 2.083 дка, в землището на с. Хърсово, **при наемна цена от 80.20 лв.**

– Имот с № 77582.114.275, с площ 4.700 дка, в землището на с. Хърсово, **при наемна цена от 180.95 лв.**

2. Ю* Р* Ю* с ЕГН ***, с адрес ***, община ***, област ***, ул. „****“ № *** за спечелил търга участник за отдаване под наем на 3 /три/ имота, **при обща годишна наемна цена от 1234.89 лв. /хиляда двеста тридесет и четири лева и 89 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.35.4, с площ 6.628 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 255.18 лв.**

– Имот с № 12509.50.1, с площ 22.595 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 869.91 лв.**

– Имот с № 12509.58.38, с площ 2.852 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 109.80 лв.**

1. Депозитът на спечелилите търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор за първата стопанска година.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да внесе наема за първата стопанска година по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.3/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор.

5. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за тези имоти.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб _____ П _____
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА