



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5, тел.: 05328/20-22,
факс - 05328/20-20, e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД – 235/08.07.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост и в изпълнение на Решение № 69 по Протокол № 10 от 24.06.2021 г. на Общински съвет Никола Козлево

ОТКРИВАМ

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на площ от 2.00 м² /два квадратни метра/, която представлява част от входната стълбищна площадка пред Кметството на село Пет могили, с административен адрес на обекта село Пет могили, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Георги Димитров“ № 4, находящ се в УПИ III – 339, квартал 41, актуван с акт за частна общинска собственост № 51/16.02.1998 г. за поставяне на Вендинг машина за топли напитки, при следните условия:

1. Описание на имота и предмет на търга:

1.1. Предмет на търга:

– Отдаване под наем на площ от 2.00 м² /два квадратни метра/, която представлява част от входната стълбищна площадка пред Кметството на село Пет могили за поставяне на Вендинг машина за топли напитки.

1.2. Описание на имота:

– Площ от 2.00 м² /два квадратни метра/, която представлява част от входната стълбищна площадка пред Кметството на село Пет могили, с административен адрес на обекта село Пет могили, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Георги Димитров“ № 4, находящ се в УПИ III – 339, квартал 41, актуван с акт за частна общинска собственост № 51/16.02.1998 г. за поставяне на Вендинг машина за топли напитки.

2. Начална тръжна цена – 130.00 лв. /сто и тридесет лева и 00 ст./ на месец без включен ДДС, съгласно Решение № 69 по Протокол № 10 от 24.06.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

3. Срок и начин на плащане: след като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила, участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК, в седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да внесе наемната цена за първия месец по следната банкова сметка IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 444100, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево.

4. Дата, място и час на провеждане на търга: 22.07.2021 г. /четвъртък/ в Заседателната зала на община Никола Козлево от 10:00 часа.

5. Размер на депозит за участие – 20 /двадесет/ % от началната тръжна цена /26.00 лв./, който се внася по следната банкова сметка: IBAN: BG31DEMI92403300039134, BIC: DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево до деня предхождащ датата на провеждане на търга /до 21.07.2021 г./, внесенният депозит от спечелилия търга участник да се прихване от достигнатата на търга наемна цена за първия месец.

6. Място и време за оглед на имота: всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до 21.07.2021 г. /сряда/, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.

7. Тръжна документация с цена 15.00 лв. /петнадесет лева и 00 ст./ без ДДС се получава от стая № 13 на община Никола Козлево, след като предварително е заплатена на

гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево или преведена по следната банкова сметка: IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 447000, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево. Крайният срок за закупуване на тръжна документация от гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево е до 15:30 часа на 21.07.2021 г. /сряда/.

8. Вид на търга – с явно наддаване.

9. Стъпка за наддаване – 10 /десет/ % от началната тръжна цена /13.00 лв./ без ДДС.

10. Срок за отдаване под наем – 3 /три/ години.

11. Заявления по образец за участие в търга заедно с всички изискуеми съгласно тръжната документация документи се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран и маркиран в деловодството на Общината стая № 1 до 16:00 часа на 21.07.2021 г. /сряда/. Всеки следва да осигури своевременното подаване на заявлението за участие в търга във указаният срок и час. Получените заявления след определена дата и час не се разглеждат.

12. Повторен търг при неявяване на кандидати да се проведе на 06.08.2021 г. /петък/ на същото място и час, и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на имота и подаване на заявления за участие до 16:00 часа на 05.08.2021 г. /четвъртък/.

13. Изисквания към кандидатите: Участникът трябва да разполага със собствена и/или наета Вендинг машини за топли напитки за целия срок на договора.

14. Заповедта, с която се обявява спечелилите търга се издава в тридневен срок от датата на получаване на протокола на комисията за провеждане на търга и се поставя в дена на издаването и на таблото за обявление в Общината.

15. Информацията за имота, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответното кметство.

16. Заповедта да се публикува на сайта на община Никола Козлево /nikolakozlevo.bg/, както и да се поставят обяви на подходящи места в съответните населени места и на видно място в сградата на Общинска администрация – Никола Козлево.

17. Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжната документация и проектодоговора за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

– Копие от заповед за насрочен търг;

– Заявление за участие по образец;

– Декларация № 1 – оглед на имота;

– Декларация № 2 – за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни;

– Копие от утвърдени тръжни документи;

– Проектодоговор за наем;

– Приемо – предавателен протокол към договор за наем;

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Ешреф Реджеб _____ П _____
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА