



## **ЗАПОВЕД**

№ РД – 227/10.06.2020 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 61, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 44 по Протокол № 6 от 28.05.2020 г. на Общински съвет Никола Козлево.

### **ОТКРИВАМ**

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на площ от 2.00 м<sup>2</sup> /два кв. м./ от имот – частна общинска собственост, която представлява част от входната стълбищна площадка пред Кметството на село Пет могили, с административен адрес на обекта село Пет могили, ул. „Георги Димитров“ № 4, находящ се в УПИ III – 339 от квартал 41, актуван с акт за частна общинска собственост № 51/16.02.1998 г. за монтаж на Вендинг кафе – автомат, при следните условия:

1. Описание на имота:

– Площ от 2.00 м<sup>2</sup> /два кв. м./ предназначена за монтиране на Вендинг кафе – автомат, която представлява част от входната стълбищна площадка пред Кметството на село Пет могили, с административен адрес на обекта село Пет могили, ул. „Георги Димитров“ № 4, находящ се в УПИ III – 339 от квартал 41, актуван с акт за частна общинска собственост № 51/16.02.1998 г.

2. Вид на търга – с явно наддаване.

3. Специални изисквания към участниците:

– До участие в търга се допускат всички физически и юридически лица, регистрирани като търговец по Търговския закон.

– Кандидатът, определен за наемател, трябва да разполага със собствена и/или наета вендинг машини за кафе и топли напитки за целия срок на договора.

– Да представи сертификат от производителя и/или други документи, доказващи, че вендинг машините отговарят на стандартите за качество и безопасност, съгласно Българското законодателство.

– Кандидатът е длъжен да декларира, че влаганите в автомата за топли напитки вещества и продукти ще отговарят на изискванията на Закона за храните и имат хранителна стойност не по – ниска от тази, произтичаща от утвърдения им състав и са безопасни за човешкото здраве, както и че персоналът, които ще обслужва автоматите отговаря на здравните изисквания за работа в такива обекти.

4. Начална тръжна цена – 130.00 лв. /сто и тридесет лева/ на месец без включен ДДС, съгласно Решение № 44 по Протокол № 6 от 28.05.2020 г. на Общински съвет Никола Козлево.

5. Стъпка за наддаване – 10 /десет/ % от началната тръжна цена /13.00 лв./.

6. Срок за отдаване под наем – 1 /една/ година.

7. Размер на депозит за участие – 20 /двадесет/ % от началната тръжна цена /26.00 лв./, който се внася по следната банкова сметка: IBAN: BG31DEMI92403300039134, BIC: DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево до деня предхождащ датата на провеждане на търга /до 26.06.2020 г./, внесеният депозит от спечелилия търга участник да се прихване от достигнатата на търга наемна цена за първия месец.

8. Тръжна документация с цена 12.50 лв. /дванадесет лева и 50 ст./ без ДДС се получава от стая № 13 на община Никола Козлево, след като предварително е заплатена на гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево или преведена по следната банкова сметка: IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 447000, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево.

9. Крайният срок за закупуване на тръжна документация от гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево е до 15:30 часа на деня предхождащ търга /до 26.06.2020 г./.

10. Заявления по образец за участие в търга заедно с всички изискуеми съгласно тръжната документация документи се представят в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Общината стая № 1 до 16:00 часа на деня предхождащ търга /до 26.06.2020 г./ . Всеки следва да осигури своевременното подаване на заявлението за участие в търга във указаният срок и час. Получените заявления след определена дата и час не се разглеждат.

11. Дата, място и час на провеждане на търга: 29.06.2020 г. /понеделник/ в Заседателната зала на община Никола Козлево от 10:30 часа.

12. Заповедта, с която се обявява спечелилия търга се издава в тридневен срок от датата на получаване на протокола на комисията за провеждане на търга и се поставя в дена на издаването и на таблото за обявление в общината.

13. Срок и начин на плащане: след като заповедта за обявяване на спечелилия търга влезе в сила тя се връчва на лицето по реда на АПК, спечелилия е длъжен да внесе наемната цена за първия месец в 7 – дневен срок от връчването на заповедта и да сключи договор за наем.

14. Информацията за имота, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответните кметства.

15. Място и време за оглед на имота: всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до деня преди провеждане на търга /до 26.06.2020 г./, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.

16. Повторен търг при неявяване на кандидати да се проведе на 13.07.2020 г. /понеделник/ на същото място и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на обекта и подаване на заявления за участие до 16:00 часа на 10.07.2020 г. /петък/.

17. Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжната документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие по образец;
- Декларация за оглед на имота – Приложение № 1;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – Приложение № 2;
- Декларация № 3;
- Тръжни условия;
- Проектодоговор;
- Приемо – предавателен протокол;

18. Заповедта да се публикува на сайта на община Никола Козлево /[nikolakozlevo.bg](http://nikolakozlevo.bg)/ и на видно място в сградата на Общината и в съответните кметства.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК

Ешреф Реджеб: \_\_\_\_\_ П \_\_\_\_\_  
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА