



## **ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

село Никола Козлево, пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02,  
факс: 05328 20-20, е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

### **ЗАПОВЕД**

№ РД - 442 от 26.11.2020 г.

На 25.11.2020 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 428/06.11.2020 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещения за „Дрогерия“ с обща площ от 44.50 м<sup>2</sup> /четиридесет и четири цяло и петдесет стотни/, административен адрес на обекта с. Вълнари, община Никола Козлево, ул. „Георги Димитров“ № 15 в сградата на кметството в село Вълнари, за който е отреден УПИ III от квартал 38 по регулационния план на село Вълнари за срок от 5 /пет/ години.

**т.1.** За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

**1.** Заявление с вх. № 94 – 00 – 360/23.11.2020 г. от ЕТ „Михаела – 2000 – С\* М\*“, с ЕИК: \*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: град \*\*\*\*, община \*\*\*\*, област \*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*, представлявано от С\* М\* Б\*, с ЕГН: \*\*\*\*\*.

**2.** Заявление с вх. № 92 – 00 – 361/23.11.2020 г. от „ОФИС - АН“ ООД, с ЕИК: \*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: град \*\*\*\*, община \*\*\*\*, област \*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*, представлявано от управителя А\* Б\* А\*, с ЕГН: \*\*\*\*\*.

**т.2.** До участие в търга се допусна следният кандидат:

**1.** ЕТ „Михаела – 2000 – С\* М\*“, с ЕИК: \*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: град \*\*\*\*, община \*\*\*\*, област \*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*, представлявано от С\* М\* Б\*, с ЕГН: \*\*\*\*\*.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 441/25.11.2020 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосоченият кандидат по т. 2., заявил желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 41 на комисията от 25.11.2020 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост,

### **ОПРЕДЕЛЯМ:**

**1.** ЕТ „Михаела – 2000 – С\* М\*“, с ЕИК: \*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление: град \*\*\*\*, община \*\*\*\*, област \*\*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*“ № \*\*, представлявано от С\* М\* Б\*, с ЕГН: \*\*\*\*\* за спечелил търга участник за отдаване под наем на помещения за „Дрогерия“ с обща площ от 44.50 м<sup>2</sup> /четиридесет и четири цяло и петдесет стотни/, административен адрес на обекта с. Вълнари, община Никола Козлево, ул. „Георги Димитров“ № 15 в сградата на кметството в село Вълнари, за който е отреден УПИ III от квартал 38 по регулационния план

на село Вълнари за срок от 5 /пет/ години, при месечна наемна цена от 12.24 лв. /дванадесет лева и 24 ст./ цената е без ДДС.

1. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

2. Депозитът на спечелилия търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор за първият месец.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да доплати наема за първия месец при сключването на съответния договор по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444100

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.3/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор.

5. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за тези имоти.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Вписването на договора в Службата по вписванията се извършва от лицето, сключило договор с община Никола Козлево, за негова сметка.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб \_\_\_\_\_ П \_\_\_\_\_  
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА