



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 333 от 18.08.2020 г.

Днес 18.08.2020 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 303/22.07.2020 година на Кмета на община Никола Козлево се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти стопанисвани от Общината за срок от 1 /една/ стопанска година, считано от 1.10.2020 година до 30.09.2021 година.

т.1. За участие в търга постъпиха документи от следните кандидати:

1. „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG *****, с адрес на управление ***** община *****, област *****, кв. „****“, бул. „****“ № ** представлявано от Д* Д* У* с ЕГН ****.
2. Р* А* Г* с ЕГН ****, с адрес ****, община **, област ***, ул. „****“ № **.
3. ЕТ „ИСМ – 91 – И* С*“ с ЕИК *****, с адрес на управление ***, община ***, област **, ул. „****“, № ** представлявано от И* С* Ф* с ЕГН **, действащ чрез пълномощник Е* З* Х* с ЕГН ****.

т.2. До участие в търга се допуснаха следните кандидати:

1. „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG *****, с адрес на управление ***** община *****, област *****, кв. „****“, бул. „****“ № ** представлявано от Д* Д* У* с ЕГН ****.
2. Р* А* Г* с ЕГН ****, с адрес ****, община **, област ***, ул. „****“ № **.

Комисията, назначена със Заповед № РД – 332/18.08.2020 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т. 2., заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 14, ал. 4 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост.

След като се запознах с протокол № 32 на комисията от 18.08.2020 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл. 19, ал. 1 от Наредбата за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост

ОБЯВЯВАМ СЛЕДНОТО КЛАСИРАНЕ:

➤ Имот с № 78032.49.12, с площ 62.191 дка, в землището на с. Цани Гинчево, началната тръжна цена /38.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /3.80 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG *****

➤ Р* А* Г* с ЕГН *****

1. Стъпка 41.80 лв./дка – „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG ****

➤ Класиране:

➤ 1. Място - „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG **** - наем за имот с № 78032.49.12, с площ 62.191 дка, в землището на с. Цани Гинчево е 2599.58 лв. /41.80 лв. х 62.191 дка/

➤ Имот с № 51651.11.129, с площ 5.460 дка, в землището на с. Никола Козлево, началната тръжна цена /55.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG ****

➤ Р* А* Г* с ЕГН ****

1. Стъпка 55.00 лв./дка – „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG ****

➤ Класиране:

1. Място - „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG *** - **наем за имот с № 51651.11.129, с площ 5.460 дка, в землището на с. Никола Козлево е 300.30 лв. /55.00 лв. x 5.460 дка/**

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. „Агротех Импекс“ АД с ЕИК BG ****, с адрес на управление **** община ****, област ****, кв. „****“, бул. „****“ № ** представлявано от Д* Д* У* с ЕГН **** за спечелил търга участник за отдаване под наем на 2 /два/ имота, **при обща годишна наемна цена от 2899.88 лв. /две хиляди осемстотин деветдесет и девет лева и 88 ст./**, както следва:

– Имот с № 78032.49.12, с площ 62.191 дка, в землището на с. Цани Гинчево, **при наемна цена от 2599.58 лв.**

– Имот с № 51651.11.129, с площ 5.460 дка, в землището на с. Никола Козлево, **при наемна цена от 300.30 лв.**

• Внесеният от спечелилият участник депозит за участие в търга да се приспадне от достигната на търга обща годишна наемна цена при сключване на съответния договор за наем.

1. Депозитът на спечелилия търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила участникът класиран на първо място се уведомява по реда на АПК. В седемдневен срок от уведомяването класираният на първо място участник следва да внесе наема за първата стопанска година по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.3/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор. В тези случаи по предложение на комисията Кмета на общината може да покани за сключване на договор следващите участници, съобразно класирането им. При отказ от сключване на договор в седемдневен срок от поканата, поканеният участник губи внесения депозит за участие.

5. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за тези имоти.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб П
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА