



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23-ти Септември" № 5, тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20
www.nikolakozlevo.bg, e-mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД – 412 от 14.11.2018 г.

На 13.11.2018 година в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД - 357/10.10.2018 г. на Кмета на община Никола Козлево е проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на общински недвижими имоти, представляващи:

- Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII – общ. в квартал 46 с площ от 484 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2475 от 22.08.2018 г.

- Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII – общ. в квартал 46 с площ от 700 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2474 от 22.08.2018 г.

- Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII – общ. в квартал 45 с площ от 900 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г.

- Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVII – общ. в квартал 45 с площ от 899 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2472 от 22.08.2018 г.

- Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – общ. в квартал 45 с площ от 900 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2469 от 22.08.2018 г.

- Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII – 98 в квартал 15 с площ от 1140 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2468 от 03.08.2018 г.

- Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII – 98 в квартал 15 с площ от 1110 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2467 от 03.08.2018 г.

- Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. в квартал 45 с площ от 1220 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 710 от 04.07.2011 г.

За участие в търга се явиха следните кандидати:

1. Г.Р. Х. с ЕГН [REDACTED], с адрес [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED].

2. С. О. М. с ЕГН [REDACTED], с адрес [REDACTED], [REDACTED], ул. „[REDACTED]“, [REDACTED], действащ чрез пълномощника си Т. М. О. с ЕГН [REDACTED].

Комисията, назначена със заповед № РД – 406/13.11.2018 г. за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати, заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл.70, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

След като се запознах с протокол № 37 на комисията от 13.11.2018 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл.75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Г.Р. Х. с ЕГН [REDACTED], с адрес [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] за спечелила търга участник за продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII – общ. в квартал 46 с площ от 484 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2475 от 22.08.2018 г.

1.1. Лицето спечелило търга, в 7 – дневен срок от влизане на настоящата Заповед, следва да внесе:

- Сумата от **2400.00 лв. /две хиляди и четиристотин лева и 00 ст./ без ДДС**, потвърдена на търга в касата на Информационен център в Общината или по банков път по следната банкова сметка: **IBAN – BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85 BIC – DEMIBGSF, Вид плащане – 445500, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево.**

- 20 /двадесет/ % данък добавена стойност, съгласно ЗДДС, в размер на **480.00 лв. /четиристотин и осемдесет лева и 00 ст./** по сметка на община Никола Козлево: **IBAN – BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85 BIC – DEMIBGSF, Вид плащане – 445500, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево или в касата на Общината.**

- 2.6 /две цяло и шест/ % местен данък, съгласно чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ в размер на **62.40 лв. /шестдесет и два лева и 40 ст./** по сметка на община Никола Козлево: **IBAN – BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85 BIC – DEMIBGSF, Вид плащане – 442500, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево или в касата на Общината.**

- Стойността на изготвяне на оценката е **60.00 лв. /шестдесет лева и 00 ст./** за урегулиран поземлен имот //УПИ/ XII – общ. в квартал 46 с площ от 484 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2475 от 22.08.2018 г., съгласно фактура № 00000000258/11.09.2018 г. и се възстановява по сметката на община Никола Козлево: **IBAN: BG 81 DEMI 9240 3100 0386 87, BIC DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево или в касата на Общината.**

2. С. О. М. с ЕГН [REDACTED], с адрес [REDACTED], [REDACTED], ул. „[REDACTED]“ [REDACTED], действащ чрез пълномощника си Т. М. О. с ЕГН [REDACTED] за спечелил търга участник за продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII – 98 в квартал 15 с площ от 1140 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2468 от 03.08.2018 г.

2.1. Лицето спечелило търга, в 7 – дневен срок от влизане на настоящата Заповед, следва да внесе:

- Сумата от **5700.00 лв. /пет хиляди и седемстотин лева и 00 ст./ без ДДС**, потвърдена на търга в касата на Информационен център в Общината или по банков път по следната банкова сметка: **IBAN – BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85 BIC – DEMIBGSF, Вид плащане – 445500, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево.**

- 20 /двадесет/ % данък добавена стойност, съгласно ЗДДС, в размер на **1140.00 лв. /хиляда сто и четиридесет лева и 00 ст./** по сметка на община Никола Козлево:

IBAN – BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85 BIC – DEMIBGSF, Вид плащане – 445500, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево или в касата на Общината.

- 2.6 /две цяло и шест/ % местен данък, съгласно чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ в размер на **148.20 лв. /сто четиридесет и осем лева и 20 ст./** по сметка на община Никола Козлево: **IBAN – BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85 BIC – DEMIBGSF, Вид плащане – 442500, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево или в касата на Общината.**

- Стойността на изготвяне на оценката е **60.00 лв. /шестдесет лева и 00 ст./** за урегулиран поземлен /УПИ/ XIII – 98 в квартал 15 с площ от 1140 квадратни метра по плана на с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2468 от 03.08.2018 г., съгласно фактура № 00000000258/11.09.2018 г. и се възстановява по сметката на община Никола Козлево: **IBAN: BG 81 DEMI 9240 3100 0386 87, BIC DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево или в касата на Общината.**

3. Депозитът на спечелилите от търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за покупко - продажба.

4. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд-Шумен в 14 – дневен срок от датата на уведомлението.

Настоящата Заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб ____П____
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА