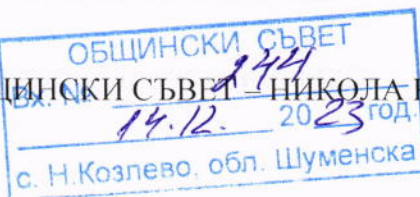


**ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20
www. nikolakozlevo.bg, e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – НИКОЛА КОЗЛЕВО



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н.Козлево, обл. Шуменска

И з х . № 61-00-226
14.12.2023

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Исмаил Недрет Ибрям – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Предложение за актуализиране на месечни наемни цени за общинско имущество и оборудване.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Ежегодно Общински Съвет приема решение за индексирание на наемни цени, по силата на което в едномесечен срок от влизането на решението в сила, общинска администрация следва да подпише допълнителни споразумения с Наемателите.

Съгласно чл.17 ал. 6 от Наредбата за придобиване и разпореждане с общинско имущество, предлагам Общински съвет Никола Козлево, да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл.17 ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

1. Актуализира следните базисни цени, определени за период от един месец на квадратен метър площ и 1 /един/ брой оборудване, съобразно предназначението на обекта и съответно прилежащи площи:

| № ред | Предназначение на обекта | Месечна и годишна наемна цена на квадратен метър площ и за 1 брой оборудване. |
|-------|--|---|
| 1. | Магазини за хранителни и промишлени стоки, кафе аперитиви, заведения за обществено хранене и др. | 2.00 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 2. | Сгради наети с производствена цел | 1.50 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 3. | Здравни кабинети | 0.25 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 4. | Сгради, помещения и терени за аптека и дрогерия | 0.25 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 5. | Зъболекарско оборудване /зъболекарски стол/ | 20.00 лв. на 1 бр. без ДДС |
| 6. | Складове, закрити и открити | 1.50 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 7. | Гаражи | 2.00 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 8. | Терени за монтиране на бараки, будки и други | 1.50 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 9. | Терени за поставяне на Вендинг - машини | 65.00 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 10. | Административни дейности/офиси, Български пощи/ | 2.00 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 11. | Жилища на граждани с установени жилищни нужди | 1.20 лв. на 1 м ² |
| 12. | Жилища – ведомствени за специалисти | 1.20 лв. на 1 м ² |
| 13. | Терени за поставяне на терминално устройство /банкомат/ | 10.00 лв. на 1 м ² без ДДС |
| 14. | Незастроени УПИ за земеделско ползване | 0.05 лв. на 1 м ² без ДДС годишен наем |

2. За покриване на евентуални щети на наетата база наемателите да внасят депозит в размер на 200.00 /двеста/ лева при сключване на договор за наем.

3. Определените базисни наемни цени не включват консумативните разходи, такса смет и други, които са за сметка на наемателя.

4. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

Вносител:

Исмаил Ибрям

Кмет на община Никола Козлево



НК/СА