

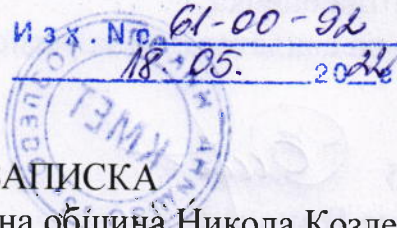
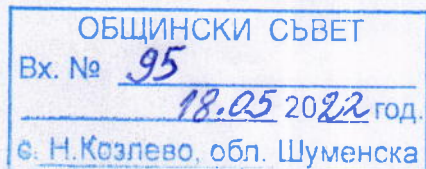
**ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

пл. „23 – ти Септември“ № 5 тел.: 05328/20-22, факс - 05328/20-20

е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н.Козлево, обл. Шуменска

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Ешреф Вели Реджеб – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Продажба на движима вещ – общинска собственост.

Уважаеми господа общински съветници,

Община Никола Козлево е собственик на „Специален автомобил“ с марка „Седдон Аткинсон“ модел М 526260 ЦДД /SEDDON ATKINSON M 526260 CDD/ с регистрационен номер Н3049ВА, който е закупен през 2010 г. и същия от няколко години не се използва от Общината, поради скъпо и по – трудно намиращи се резервни части за него. Във връзка с това и с цел реално и прозрачно определяне на пазарната стойност на посочената движима вещ е приложено реда на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, като е възложено изготвянето на експертна оценка на автомобила, възлизаща на 7000.00 лв. без ДДС, изготвена от независим оценител – Симеон Стефанов Куцаров.

Предложението на общинска администрация е същият да бъде продадени чрез публичен търг с явно наддаване.

Уважаеми общински съветници, предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 32, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам на Общински съвет следният проект за:

РЕШЕНИЕ №

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 2, ал. 2, чл. 32, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2022 г., приета с Решение № 6 по протокол № 2 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево като създава **нова** т. 3.2. Продажба на движими вещи – Приложение № 12, като включи:

– „Специален автомобил“ с марка „Седдон Аткинсон“ модел М 526260 ЦДД /SEDDON ATKINSON M 526260 CDD/ с регистрационен номер Н3049ВА;

2. Дава съгласие за продажба на „Специален автомобил“ с марка „Седдон Аткинсон“ модел М 526260 ЦДД /SEDDON ATKINSON M 526260 CDD/ с регистрационен номер Н3049ВА.

3. Определя начална тръжна цена в размер на 7000.00 лв. /седем хиляди лева/ без ДДС на „Специален автомобил“ с марка „Седдон Аткинсон“ модел М 526260 ЦДД /SEDDON ATKINSON M 526260 CDD/ с регистрационен номер Н3049ВА.

4. Определя метод на продажба – публичен търг с явно наддаване.

5. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по изпълнението на настоящото решение.

Приложение:

1. Експертна оценка;
2. Копие на свидетелство за регистрация;

Вносител:

Ешреф Реджеб

Кмет на община Никола Козлево



НК/СА

ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

на

МПС – специален автомобил рег. Н3049 ВА,
Седдон Анкинсон М526260 ЦДД, собственост
на Община Никола Козлево

Възложител: Община Никола Козлево

Изпълнител: Симеон Стефанов Куцаров –
независим оценител, с оценителска
правоспособност за оценка на машини и
съоръжения

Дата: 18.05.2022 год.

ДОКЛАД

I. ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА

Целта на настоящата оценка е определяне на пазарна стойност на движима вещ в съответствие с изискванията на Закон за независимите оценители в България (Дв брой 98 от 2008 г.) и Български стандарти за оценяване / БСО /, в сила от 01.06.2018 г.

Определената пазарна стойност ще бъде използвана за определяне на стойност за продажба от Възложителя на оценката.

Възложител: Община Никола Козлево

Изпълнител: Симеон Стефанов Куцаров, независим оценител, с оценителска правоспособност за оценка на машини и съоръжения – сертификат № 300100217 от 14.12.2009 г., издаден от Камара на независимите оценители в България.

II. ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА И ДЕФИНИРАНЕ НА ЗАДАНИЕТО

2.1. Обект на оценката

Обект на оценката:

Специален автомобил, рег. Н3049ВА, марка Седдон Аткинсон, модел М526260 ЦДД, първоначална регистрация – 14.04.2004 г., рама WJME2NL200C124607, двигател 4125641040903, собствено тегло 12800 кг, двигател дизел, 8270 куб.см, 191 кВт, три оси, места 1+1, скоростна кутия механична, еко норма – EURO 3, не е в движение, необходим е ремонт.

2.2. Дефиниране на заданието

Оценката има за цел да определи пазарна стойност на обекта на основа на метод за оценка – сравнителен подход / метод на пазарните аналози/.

2.3. Дефиниране на основния стандарт

Основен стандарт при оценката е **пазарна стойност** - пазарната стойност отразява данни и обстоятелства, свързани с възможната пазарна реализация на оценявания обект; пазарната стойност не отчита характеристики и предимства на даден обект, които имат стойност за конкретен собственик или конкретен купувач, а отразява характеристики и предимства, отнасящи се до физически, технически, технологични, географски, икономически, юридически и други съществени обстоятелства за оценявания обект; при определяне на пазарната стойност водещи следва да бъдат единствено условията на свободен пазар.

2.4. Характеристика на оценителя.

Инж. Симеон Стефанов Куцаров – независим оценител, с оценителска правоспособност за оценка на недвижими имоти, машини и съоръжения, търговски предприятия и вземания; лицензиран

бизнесоценител от АП, лицензи N 5101 за оценка на машини и съоръжения, N 5252 за оценка на цели предприятия и N 5473 за оценка на недвижими имоти, гр. Шумен, GSM 0888 331 824.

2.5. Информационни източници

За нуждите на настоящата оценка използваме предоставените данни от Възложителя и данните от огледа на оценяваните обекти.

III. ОЦЕНКА НА ОБЕКТА

3.1. Подходи и методи на оценката

Изборът на подходите и методите на оценка на обекта се определят от вида и състоянието му, предназначението на оценката, състоянието на пазара на подобни обекти и други.

- ⇒ Вид и състояние – специален автомобил, не е в движение..
- ⇒ Пазарът на подобни обекти се характеризира с ограничено предлагане и ограничено търсене, подобни обекти са с ниска продаваемост, поради силна специализираност.
- ⇒ Сравнителен подход .
- ⇒ Метод на пазарните аналози.

Методът на пазарните аналози се основа на субституцията при хипотезата, че купувачът не би платил повече за даден обект, отколкото би му струвало придобиването на друг подобен обект, със същото предназначение и със същата ползност за него.

При този метод използваме следните фактори за сравнение:

- ⇒ достатъчна аналогия на количествени и качествени характеристики.
- ⇒ потвърдимост на данните, известни за аналогичния обект.
- ⇒ достигане на цена при нормална продажба.
- ⇒ дата на използване на съотношения за цени.

Проучени са публично достъпни източници – специализирани сайтове за продажба на подобни активи като употребявани.

При приложение на метода са взети предвид следните обстоятелства: оценявания актив е годен за употреба, икономически оправдано да бъде продаден в състоянието, в което се намира към момента.

4.2. Заключение за стойността на обекта

На основа на изготвената пазарна оценка определям пазарна стойност за продажба в размер на:

7 000 лв / седем хиляди лева /.

Тази стойност е без включен ДДС.

Настоящата оценка отразява състоянието на обектите към датата на оценката и не отчита под каквато и да било форма събития настъпили след тази дата. Оценката има валидност шест месеца от датата на изготвянето – 18.05.2022 г.

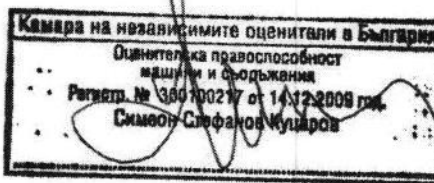
V. ЛИТЕРАТУРНИ ИЗТОЧНИЦИ

1. Методика за оценка на машини и съоръжения, авт. К-в, София, 1997г.
2. Български стандарти за оценяване / БСО/.
3. Пазарни данни за цени от публично достъпни източници.

Приложени към оценката:

Сертификат за правоспособност и фотографии.

Декларирам, че при изготвяне на настоящата оценка са спазени изискванията на Закон за независимите оценители в България и стандартите за оценка.



Независим оценител:
(инж. Симеон Куцаров)

<https://machineryline.bg/-/prodazhba/boklukchiyski-kamioni/MAN-8-153--21061615051624232100>

Боклукчийски камион MAN 8.153

3790 € ≈ 7412 лв.

МаркаMAN Модел8.153 Видбоклукчийски камион Дата на производство1994
Първа регистрация1994 Товароподемност1915 кг Нетно тегло5575 кг Брутно тегло7490 кг

Местонахождение ПолшаKruszyn Дата на публикуваневчера Machineryline IDFR26045
Марка на каросериятаZoeller **Двигател** МаркаMAN Мощност150 к.с. (110 кВт)
Гориводизел Турбо Интеркулер Обем4580 см³ Брой цилиндри4
ЕвроEuro 2 **Скоростни кутии** МаркаZF 6s32 Видръчна Брой предавки6 **Оси** Брой
полуоски2 Колесна формула4x2

Окачванересор/ресор Двойни гуми Размер на гумите215/70/17,5
Състояниеупотребявани Технически преглед до2021-10-07 **Допълнителна информация**
VINwmal200034g085755 Цвяторанжев

<https://machineryline.bg/-/aukcion/boklukchiyski-kamioni/SCANIA-P270-NTM--22051210263765248500>

Продавам боклукчийски камион SCANIA P270 NTM

Начална цена: 3401 € 35500 SEK ≈ 6651 лв. МаркаSCANIA МоделP270 NTM
Видбоклукчийски камион Дата на производство2007 Първа регистрация2007-06-14
Пробег246541 км Нетно тегло18600 кг Брутно тегло45000 кг

Местонахождение ШвецияKarlstad Дата на публикуванемай 13, 2022
Номер в каталога на продавача944951
Аукцион Крайна дата2022-05-18 12:54 **Описание**
Габаритни размери6.85 м × 2.55 м × 3.64 м **Двигател**
Мощност271 к.с. (199 кВт) Гориводизел
ЕвроEuro 4 **Оси** Брой полуоски2 Размер на гумите315/70 R22,5
Спирачки ABS **Кабина** Климатик Тахограф Централно заключване
Състояние Състояниеупотребявани **Допълнителна информация**
VINYS2P4X20002026500 Цвятбял **Допълнителна информация**
Шведски

<https://machineryline.bg/-/aukcion/boklukchiyski-kamioni/IVECO-190EL28--22051219034261277800>