



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328/20-22, факс - 05328/20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н. Козлево, обл. Шуменска

Изх. № 61-00-23
20.01. 2022

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Изх. № 18
20.01 2022 год
г. Н. Козлево, обл. Шуменска

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Ешреф Вели Реджеб – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Продажба на урегулирани поземлени имоти /УПИ/ във населените места на село Никола Козлево и село Вълнари.

Уважаеми господа общински съветници,

Община Никола Козлево е собственик на урегулирани поземлени имоти във селата Никола Козлево и Вълнари. На основание Решение № 90 по Протокол № 14 от 24.09.2020 г., имотите бяха обявени за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, към някои от имотите нямаше интерес и останаха свободни, с цел да не останат свободни, а и в общината да постъпят парични средства, предложението на общинска администрация е имотите да бъдат продадени чрез публичен търг с явно наддаване, след изготвяне на пазарни оценки от независим лицензиран оценител за имотите, както следва:

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – общ. /четирнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00^{м2} /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2469 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. /шест/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1220.00^{м2} /хиляда двеста и двадесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 710 от 04.07.2011 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVII – общ. /седемнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 899.00^{м2} /осемстотин деветдесет и девет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2472 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII – общ. /осемнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00^{м2} /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 21295.00^{м2} /двадесет и една хиляди двеста деветдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2483 от 03.07.2020 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 2068.00^{м2} /две хиляди шестдесет и осем квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2482 от 03.07.2020 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 4255.00^{м2} /четири хиляди двеста петдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2481 от 03.07.2020 г.

Уважаеми общински съветници, предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка

с чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам на Общински съвет следният проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

1. Упълномощава Кмета на общината да възложи на лицензиран оценител да изготви пазарна оценка на следните недвижими имоти:

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – общ. /четирнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00^{м2} /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2469 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. /шест/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1220.00^{м2} /хиляда двеста и двадесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 710 от 04.07.2011 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVII – общ. /седемнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 899.00^{м2} /осемстотин деветдесет и девет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2472 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII – общ. /осемнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00^{м2} /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 21295.00^{м2} /двадесет и една хиляди двеста деветдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2483 от 03.07.2020 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 2068.00^{м2} /две хиляди шестдесет и осем квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2482 от 03.07.2020 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 4255.00^{м2} /четири хиляди двеста петдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2481 от 03.07.2020 г.

Вносител:

Ешреф Вели Реджеб

Кмет на община Никола Козлево



НК/СА