



# ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. „23 – ти Септември“ № 5 тел.: 05328/20-22, факс - 05328/20-20

е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ при община Н.Козлево, обл. Шуменска	ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Изх. № <u>61-00-117</u> <u>23.06.</u> 20 <u>22</u>	Вх. № <u>115</u> <u>23.06</u> 20 <u>22</u> год.
с. Н.Козлево, обл. Шуменска	

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Ешреф Реджеб – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – общ /едно/ от квартал 11 /единадесет/ с площ от 1220.00 /хиляда двеста и двадесет/ квадратни метра по плана на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен.

Уважаеми господа общински съветници,

В общинска администрация Никола Козлево постъпи заявление с вх. № 94-00-437/05.04.2022 г., с което е изразено желание за закупуване на незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – общ /едно/ от квартал 11 /единадесет/ с площ от 1220.00 /хиляда двеста и двадесет/ квадратни метра по плана на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен.

Предложението на общинска администрация е имотът да бъде продаден чрез публичен търг с явно наддаване, след изготвяне на пазарна оценка от независим лицензиран оценител.

Уважаеми общински съветници, предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам на Общински съвет следният проект за:

### РЕШЕНИЕ №

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет реши:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2022 г., приета с Решение № 6 по протокол № 2 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево като допълва във т. 3.1. Продажба на урегулиран поземлен имот – Приложение № 10, като включи:

1.1. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – общ /едно/ от квартал 11 /единадесет/ с площ от 1220.00 /хиляда двеста и двадесет/ квадратни метра по плана на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен.

2. Общински съвет – Никола Козлево, упълномощава Кмета на общината да възложи на лицензиран оценител да изготви пазарна оценка на следният недвижим имот:

2.1. Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ I – общ /едно/ от квартал 11 /единадесет/ с площ от 1220.00 /хиляда двеста и двадесет/ квадратни метра по плана на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен.

Вносител:  
Ешреф Реджеб

Кмет на община Никола Козлево



СА/СА

ДО КМЕТА НА  
ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ  
за община Никола Козлево, в с. Вълнари  
Вх. № 94-07-134  
05.04. 2022

*С. Ахмед  
на Вълнарското Вд  
[Signature]*

МОЛБА

ОТ

Ивайло Атанасов Иванов

С АДРЕС С.ВЪЛНАРИ, УЛ. "Явор" №5, ОБЩ. НИКОЛА КОЗЛЕВО

Г-н Кмет,

Искам да закупя общинско празно дворно място УПИ I-общ от кв.11, по плана на село Вълнари. Тъй като имам намерение да строя къща.

Считам че, молбата ми ще бъде удовлетворена.

05.04.2022 година

С.Никола Козлево

С уважение.....

5102