



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

с. Никола Козлево, пл. „23-ти Септември“ № 5, тел.: 05328 20-82

www.nikolakozlevo.bg, e-mail: obs@nikolakozlevo.bg

РЕШЕНИЕ № 12

По протокол № 2 от 23.02.2023г.

Относно: Отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти по регулационния план на село Вълнари за земеделско ползване.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 17, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от НРПРУОИ,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2022 г. в раздел II „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ“, приета с Решение № 6 по протокол № 2 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево, като включи следните урегулирани поземлени имоти:

1.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ в квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1070.00м² /хиляда и седемдесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 640 от 01.06.2010 г.

1.2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII /осемнадесет/ в квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00м² /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г.

2. Дава съгласие за отдаване под наем на урегулирани поземлени имоти, както следва:

2.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ в квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1070.00м² /хиляда и седемдесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 640 от 01.06.2010 г.

2.2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII /осемнадесет/ в квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00м² /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г.

3. Срок за отдаване под наем 1 /една/ година.

4. Определя метод на отдаване под наем – публичен търг с явно наддаване.

5. Определя начални тръжни цени, както следва:

5.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VII /седем/ в квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1070.00м² /хиляда и седемдесет квадратни метра/ или 1.070 дка по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 640 от 01.06.2010 г., при начална годишна тръжна цена 37.45 лв. без ДДС /1.070 x 35.00 лв. на декар/.

5.2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII /осемнадесет/ в квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00м² /деветстотин квадратни метра/ или 0.900 дка по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с

АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г., при начална годишна тръжна цена 31.50 лв. без ДДС /0.900 x 35.00 лв. на декар/.

6. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото Решение.

От общо 10 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев -	„за“
Али Сабайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джеват Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“

От общо 10 присъствали с 10 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, Решението е прието на заседание на общински съвет Никола Козлево, проведено на 23.02.2023г. Протокол № 2, т. 1 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ :.....П.....

/Нурай Ферудин Реджеб/