



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел. : 05328/20-82, е – mail : [obankozlevo@abv.bg](mailto:obankozlevo@abv.bg)

### **РЕШЕНИЕ № 90**

**По протокол № 14 от 24.09.2020г.**

#### **Относно: Продажба на урегулирани поземлени имоти /УПИ/ във населените места на село Никола Козлево, село Вълнари и село Каравелово.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл. 29, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:**

1. Дава съгласие за актуализиране на Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Никола Козлево през 2020 г., приета с Решение № 9 от 06.02.2020 г. на Общински съвет – Никола Козлево, като в раздел 3.1 „Продажба на недвижими имоти /УПИ/ - Приложение № 3 – 8“, се включат следните недвижими имоти:

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – общ. /четирнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00<sup>м2</sup> /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2469 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. /шест/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1220.00<sup>м2</sup> /хиляда двеста и двадесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 710 от 04.07.2011 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVII – общ. /седемнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 899.00<sup>м2</sup> /осемстотин деветдесет и девет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2472 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII – общ. /осемнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00<sup>м2</sup> /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 21295.00<sup>м2</sup> /двадесет и една хиляди двеста деветдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2483 от 03.07.2020 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 2068.00<sup>м2</sup> /две хиляди шестдесет и осем квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2482 от 03.07.2020 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 4255.00<sup>м2</sup> /четири хиляди двеста петдесет и пет

квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2481 от 03.07.2020 г.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. в квартал 64 /шестдесет и четири/ с площ 800.00<sup>м2</sup> /осемстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Каравелово, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2485 от 28.08.2020 г.

2. Дава съгласие за продажба на следните имоти – частна общинска собственост:

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – общ. /четирнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00<sup>м2</sup> /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2469 от 22.08.2018 г., при начална тръжна цена 4200.00 лв. без ДДС.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. /шест/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1220.00<sup>м2</sup> /хиляда двеста и двадесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 710 от 04.07.2011 г., при начална тръжна цена 5700.00 лв. без ДДС.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVII – общ. /седемнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 899.00<sup>м2</sup> /осемстотин деветдесет и девет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2472 от 22.08.2018 г., при начална тръжна цена 4200.00 лв. без ДДС.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII – общ. /осемнадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00<sup>м2</sup> /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г., при начална тръжна цена 4200.00 лв. без ДДС.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 21295.00<sup>м2</sup> /двадесет и една хиляди двеста деветдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2483 от 03.07.2020 г., при начална тръжна цена 69 900 лв. без ДДС.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 2068.00<sup>м2</sup> /две хиляди шестдесет и осем квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2482 от 03.07.2020 г., при начална тръжна цена 9 100 лв. без ДДС.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 4255.00<sup>м2</sup> /четири хиляди двеста петдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2481 от 03.07.2020 г., при начална тръжна цена 18 600 лв. без ДДС.

– Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. в квартал 64 /шестдесет и четири/ с площ 800.00<sup>м2</sup> /осемстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Каравелово, община Никола Козлево, актуван с АЧОС № 2485 от 28.08.2020 г., при начална тръжна цена 3200 лв. без ДДС.

3. Определя метод на продажба – публичен търг с явно наддаване.

4. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по изпълнението на настоящото решение.

От общо 12 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов	„за“
Джелил Атавула Ахмед -	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Красимира Райкова Колева -	„за“
Али Себайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джеват Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“
Галин Иванов Георгиев -	„за“

От общо 12 присъствали с 12 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“

**Решението е прието на заседание на общински съвет Никола Козлево, проведено на 24.09.2020г. Протокол № 14, т. 7 от дневния ред, и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ :.....**

**/Нурай Ферудин Реджеб/**