



ОБЩНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

с. Никола Козлево, пл. „23-ти Септември“ № 5, тел.: 05328 20-82
www.nikolakozlevo.bg, e-mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ПРОТОКОЛ

№ 6 от 26.05.2022 г.

Днес, **26.05.2022г.** от **15.00 часа** в заседателната зала на Община Никола Козлево се проведе редовно заседание на Общински съвет Никола Козлево за 2022 година. Присъстват: Ешреф Реджеб – Кмет на община Никола Козлево, Феим Насъф – Зам.-кмет на община Никола Козлево, Иван Иванов – Зам.-кмет на община Никола Козлево.

Председателят на Общински съвет – Никола Козлево Нурай Ферудин Реджеб откри заседанието:

„Добър ден колеги, уважаеми г-н Реджеб, господа заместник-кметове, присъстват 13 от 13 съветника, има кворум и мога да открия заседанието”.

Колеги, днешното ни редовно заседание бе предвидено за единадесет точки. След заседанията на постоянните комисии в деловодството на Общински съвет бе внесена още една Докладна записка с Вх. № 103 от 23.05.2022г., която моля да бъде включена към днешния дневен ред. Колеги, моля да гласуваме Докладна записка с Вх. № 103 от 23.05.2022г., да бъде ли включена към дневния ред и да бъде разгледана като дванадесета точка от дневния ред.

От общо 13 присъстващи съветника с 13 гласа „за“, 0 гласа „против“, 0 гласа „въздържал се“ Общински съвет Никола Козлево прие така направеното предложение.

Господа, предлагам на Вашето внимание следния Дневен ред:

1. Разглеждане на докладна с Вх. № 89/17.05.2022 год.
2. Разглеждане на докладна с Вх. № 92/18.05.2022 год.
3. Разглеждане на докладна с Вх. № 93/18.05.2022 год.
4. Разглеждане на докладна с Вх. № 94/18.05.2022 год.
5. Разглеждане на докладна с Вх. № 95/18.05.2022 год.
6. Разглеждане на докладна с Вх. № 96/19.05.2022 год.
7. Разглеждане на докладна с Вх. № 97/19.05.2022 год.
8. Разглеждане на докладна с Вх. № 98/19.05.2022 год.
9. Разглеждане на докладна с Вх. № 99/19.05.2022 год.
10. Разглеждане на докладна с Вх. №100/19.05.2022год.
11. Разглеждане на докладна с Вх. № 101/19.05.2022 год.
12. Разглеждане на докладна с Вх. № 103/23.05.2022 год.

От общо 13 присъстващи съветника с 13 гласа „за“, 0 гласа „против“, 0 гласа „въздържал се“ Общински съвет Никола Козлево прие така предложениия Дневен ред.

По първа точка от Дневния ред – Докладна записка с Вх. № 89 от 17.05.2022г.

Относно: Определяне на представител на община Никола Козлево, който да участва в комисията по изработване на областна аптечна карта.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, даде думата на председателя на водещата комисия Юксел Исмаил.

Юксел Исмаил: „Добър ден на всички присъстващи, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

След изказванията, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 89/17.05.2022 год.”.

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 36

Общински съвет Никола Козлево определя за представител на община Никола Козлево - Миглена Иванова Кирилова, изпълняващ длъжността здравен медиатор да участва в комисията по изработване на областна здравна карта и областна аптечна карта.

По втора точка от Дневния ред – Докладна записка с Вх. № 92 от 18.05.2022г.

Относно: Закупуване на пътнически микробус за превоз на служители.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, и даде думата на председателите на водещите комисии:

Халил Али: „Колеги, комисията разгледа внесената докладна и същата даде положително становище по нея.”

Джелил Ахмед: „Колеги, нашата комисия също разгледа докладната и даде положително становище по нея.“

Катилиян Костадинов: „Нашата комисия също разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

Юксел Исмаил: „Колеги, и нашата комисия също разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

След изказванията, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с Вх. № 92/18.05.2022г.“

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов -	„за“
Джелил Атавула Ахмед -	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев-	“за”
Пламен Пенков Симеонов -	„за“
Али Себайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джеват Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Галин Иванов Геаргиев -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 37

1. Да бъде закупен пътнически микробус с повече от 15 места на цена не по-висока от 30 000 лв. (тридесет хиляди лева) без включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши необходимите фактически и правни действия по изпълнение на настоящото решение.

3. На основание чл. 60 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По трета точка от Дневния ред – Докладна с вх. № 93 от 18.05.2022г.

Относно: Даване на съгласие метални елементи – силно корозирали и негодни за употреба тръби, в кметствата има стари и излезли от употреба метални кофи за смет, стари отоплителни печки за твърдо гориво и други, да бъдат предадени на вторични суровини.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, даде думата на председателите на водещите комисии:

Халил Али: „Колеги, комисията разгледа внесената докладна и същата даде положително становище по нея.”

След изказванията, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за допълнителни въпроси по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 93/18.05.2022г.“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 38

1. Дава съгласие да бъдат предадени на вторични суровини негодни за употреба различни метални отпадъци, останали след ремонтите в административната сграда на община Никола Козлево, в детските градини, училищата и кметствата.

2. Получените средства да бъдат отразени в приходната част на бюджета на община Никола Козлево за 2022 г.

По четвърта точка от Дневния ред – Докладна с вх. № 94 от 18.05.2022г.

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на идеалната част от имот – общинска собственост в УПИ III – 180 в квартал 33 по плана на село Векилски.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, даде думата на председателите на водещите комисии:

Халил Али: „Колеги, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

Джелял Ахмед: „Колеги, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

След изказването на председателя на водещата комисия, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 94/18.05.2022г.“

От общо 13 гласували поименно:

Нурей Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов -	„за“
Джелил Атавула Ахмед -	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев-	“за”
Пламен Пенков Симеонов -	„за“
Али Себайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джеват Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Галин Иванов Геаргиев -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 2, ал. 2, чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, общински съвет Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 39

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2022 г., приета с Решение № 6 по протокол № 2 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево като допълва във т. 3.1. Продажба на урегулиран поземлен имот – Приложение № 10, като включи:

1.1. Дворно място 30/1750 кв. м. идеални части от УПИ III – 180 в квартал 33 по плана на село Векилски, община Никола Козлево, актуван със акт за частна общинска собственост №2497/09.05.2022 г.

2. Дава съгласие за прекратяване на съществуващата съсобственост между община Никола Козлево и „Прожект Консулт“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. „Селиолу“ №11, ЕИК: 206576663 представлявано от Георги Герасимов Инджев чрез продажба на идеалната част от имота – общинска собственост представляващо 30/1750 кв. м. идеални части от УПИ III – 180 в квартал 33 по плана на село Векилски, община Никола Козлево, актуван със акт за частна общинска собственост № 2497/09.05.2022 г., за сумата от 105.00 лв. /сто и пет лева/ без ДДС.

3. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по прекратяване на съсобствеността в съответствие с разпоредбите на ЗОС и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По пета точка от Дневния ред – Докладна с вх. № 95 от 18.05.2022г.

Относно: Продажба на движима вещ – общинска собственост.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, даде думата на председателя на водещата комисия Халил Али:

Халил Али: „Колеги, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея, като предлагам началната тръжна цена да бъде 7 700 лв. без включен ДДС“.

След изказването на председателя на водещата комисия, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 95/1.05.2022г. заедно с предложението по т. 3 от решението относно началната тръжната цена направено от Халил Али“

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов -	„за“
Джелил Атавула Ахмед -	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев-	„за“
Пламен Пенков Симеонов -	„за“
Али Себайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джеват Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Галин Иванов Геаргиев -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“ и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 2, ал. 2, чл. 32, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

РЕШЕНИЕ № 40

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2022 г., приета с Решение № 6 по протокол № 2 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево като създава **нова т. 3.2.** Продажба на движими вещи – Приложение № 12, като включи:

– „Специален автомобил“ с марка „Седдон Аткинсон“ модел М 526260 ЦДД /SEDDON ATKINSON M 526260 CDD/ с регистрационен номер Н3049ВА;

2. Дава съгласие за продажба на „Специален автомобил“ с марка „Седдон Аткинсон“ модел М 526260 ЦДД /SEDDON ATKINSON M 526260 CDD/ с регистрационен номер Н3049ВА.

3. Определя начална тръжна цена в размер на **7700.00 лв. /седем хиляди и седемстотин лева/ без ДДС** на „Специален автомобил“ с марка „*Седдон Аткинсон*“ модел *M 526260 ЦДД /SEDDON ATKINSON M 526260 CDD/* с регистрационен номер **H3049BA**.
4. Определя метод на продажба – **публичен търг с явно наддаване**.
5. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по изпълнението на настоящото решение.

По шеста точка от Дневния ред – Докладна с вх. № 96 от 19.05.2022г.

Относно: Приемане на оценка на независим оценител.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, даде думата на председателя на водещата комисия:

Халил Али: „Колеги, докладната бе разгледана от водещата комисия и същата даде положително становище по нея.“

След изказването на председателя на водещата комисия, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 96/19.05.2022г.“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 41

1. Приема оценката на г-н Симеон Куцаров – независим оценител, с оценителска правоспособност за оценка на машини и съоръжения на контейнер с едно помещение с инвентарен № 10 с размери 240/600/240 см.

2. Разрешава да бъде продаден оцененият контейнер чрез провеждане на търг с явно наддаване с начална цена 4000 (четири хиляди) лв. без включен ДДС.

3. Възлага на управителя на “Еко система - Никола Козлево” ЕООД да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

По седма точка от Дневния ред – Докладна с вх. № 97 от 19.05.2022г.

Относно: Продажба на урегулирани поземлени имоти /УПИ/ във населените места на село Никола Козлево и село Вълнари.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб разясни внесената докладна, и даде думата на председателя на водещата комисия Халил Али:

Халил Али: „Господа, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

След изказването на председателя на водещата комисия, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 97/19.05.2022г.“

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов -	„за“
Джелил Атавула Ахмед -	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев-	“за”
Пламен Пенков Симеонов -	„за“
Али Себайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джават Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Галин Иванов Геаргиев -	„за“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 2, ал. 2, чл. 30, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 42

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2022 г., приета с Решение № 6 по протокол № 2 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Никола Козлево като допълва във т. 3.1. Продажба на урегулиран поземлен имот – Приложение № 10, като включи:

1.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – общ. /четирнадесет/ от квартал 45 /четирдесет и пет/ с площ 900.00^{м2} /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, предназначен за „Жилищно строителство“, актуван с АЧОС № 2469 от 22.08.2018 г.

1.2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. /шест/ от квартал 45 /четирдесет и пет/ с площ 1220.00^{м2} /хиляда двеста и двадесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 710 от 04.07.2011 г.

1.3. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 21295.00^{м2} /двадесет и една хиляди двеста деветдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен, незастроен терен предназначен „За производствена складова база“, актуван с АЧОС № 2483 от 03.07.2020 г.

1.4. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 2068.00^{м2} /две хиляди шестдесет и осем квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен, незастроен терен предназначен „За производствена складова база“, актуван с АЧОС № 2482 от 03.07.2020 г.

1.5. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 4255.00^{м2} /четири хиляди двеста петдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Никола Козлево, община Никола Козлево, област Шумен, незастроен терен предназначен „За производствена складова база“, актуван с АЧОС № 2481 от 03.07.2020 г.

2. Изключва от Решение № 7 по протокол № 2 от 27.01.2022 г. урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVII – общ. /седемнадесет/ от квартал 45 /четирдесет и пет/ с площ 899.00^{м2} /осемстотин деветдесет и девет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, предназначен за „Жилищно строителство“, актуван с АЧОС № 2472 от 22.08.2018 г. и урегулиран поземлен имот /УПИ/ XVIII – общ. /осемнадесет/ от квартал 45 /четирдесет и пет/ с площ 900.00^{м2} /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село Вълнари, община Никола Козлево, предназначен за „Жилищно строителство“, актуван с АЧОС № 2473 от 22.08.2018 г.

3. Дава съгласие за продажба на урегулирани поземлени имоти, както следва:

3.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – общ. /четиринадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00^{м2} /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Вълнари, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, предназначен за „**Жилищно строителство**“, актуван с АЧОС № 2469 от 22.08.2018 г.**

3.2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. /шест/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1220.00^{м2} /хиляда двеста и двадесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Вълнари, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, актуван с АЧОС № 710 от 04.07.2011 г.**

3.3. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 21295.00^{м2} /двадесет и една хиляди двеста деветдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Никола Козлево, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, незастроен терен предназначен „**За производствена складова база**“, актуван с АЧОС № 2483 от 03.07.2020 г.**

3.4. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 2068.00^{м2} /две хиляди шестдесет и осем квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Никола Козлево, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, незастроен терен предназначен „**За производствена складова база**“, актуван с АЧОС № 2482 от 03.07.2020 г.**

3.5. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 4255.00^{м2} /четири хиляди двеста петдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Никола Козлево, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, незастроен терен предназначен „**За производствена складова база**“, актуван с АЧОС № 2481 от 03.07.2020 г.**

4. Определя начални тръжни цени на имотите, както следва:

4.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV – общ. /четиринадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 900.00^{м2} /деветстотин квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Вълнари, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, предназначен за „**Жилищно строителство**“, актуван с АЧОС № 2469 от 22.08.2018 г., начална тръжна цена в размер на **3600.00 лв.** /три хиляди и шестстотин лева/ без включен ДДС.**

4.2. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI – общ. /шест/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ 1220.00^{м2} /хиляда двеста и двадесет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Вълнари, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, актуван с АЧОС № 710 от 04.07.2011 г., начална тръжна цена в размер на **4800.00 лв.** /четири хиляди и осемстотин лева/ без включен ДДС.**

4.3. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ III – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 21295.00^{м2} /двадесет и една хиляди двеста деветдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Никола Козлево, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, незастроен терен предназначен „**За производствена складова база**“, актуван с АЧОС № 2483 от 03.07.2020 г., начална тръжна цена в размер на **64 000.00 лв.** /шестдесет и четири хиляди лева/ без включен ДДС.**

4.4. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ II – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 2068.00^{м2} /две хиляди шестдесет и осем квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Никола Козлево, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, незастроен терен предназначен „**За производствена складова база**“, актуван с АЧОС № 2482 от 03.07.2020 г., начална тръжна цена в размер на **7000.00 лв.** /седем хиляди лева/ без включен ДДС.**

4.5. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV – „За производствена складова база“ в квартал 4 /четири/ с площ 4255.00^м² /четири хиляди двеста петдесет и пет квадратни метра/ по одобреният регулационен план на село **Никола Козлево, община **Никола Козлево**, област **Шумен**, незастроен терен предназначен „За производствена складова база“, актуван с АЧОС № 2481 от 03.07.2020 г., начална тръжна цена в размер на **16 000.00 лв.** /шестнадесет хиляди лева/ без включен ДДС.**

5. Определя метод на продажба на гореописаните /в т.3/ имоти чрез публичен търг с явно наддаване.

6. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия по изпълнението на настоящото решение.

По осма точка от Дневния ред – Докладна с вх. № 98 от 19.05.2022г.

Относно: издаване на дебитно известие към фактура за м. Април 2022 г. издадена от “Еко система- Никола Козлево” ЕООД към община Никола Козлево.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб разясни внесената докладна, и даде думата на председателите на водещитекомисии:

Халил Али: „Господа, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея, като при разискванията направени по време на комисия се установи, че за превоза на фракциите поради рязкото покачване на цените трябва да севдигне стойността предложението ми е да се добави нова т. 3 към решението със следния текст: „Утвърждава цена за транспортна услуга извършвана от товарен автомобил марка „МАН“ на стойност 0,34 лв. /тон/км.“ И предлагам егашната точка три от решението да стане т. 4.“

Катилиян Котадинов:„Господа, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

След изказването на председателя на водещата комисия, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 98/19.05.2022г. с промените които предлага колегата Халил Али“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет – Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 43

1. Дава съгласие да бъде издадено дебитно известие към фактура за м. Април 2022 г. издадена от “Еко система - Никола Козлево” ЕООД към община Никола Козлево за превоз на 676,82 тона фракция на стойност 0,16 /тон/ км на обща стойност 3048,07 лв. без включен ДДС.
2. Дава съгласие Община Никола Козлево да заплати на “Еко система- Никола Козлево” ЕООД сумата от 3048,07лв. без включен ДДС, представляваща разликата между старата и актуалната цена на транспортна услуга за превоз на 676,82 тона фракция през м. Април 2022 г.
3. Утвърждава цена за транспортна услуга извършвана от товарен автомобил марка „МАН“ на стойност 0,34 лв. /тон/км.
4. По реда на чл. 60 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По девета точка от Дневния ред – Докладна с вх. № 99 от 19.05.2022г.

Относно: Отдаване под наем на приземен етаж от кметството на село Крива река с площ от 62.00 м² /шестдесет и два квадратни метра/, находящ се в УПИ XVIII в квартал 18 по плана на село Крива река община Никола Козлево.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб разясни внесената докладна, и даде думата на председателя на водещата комисия Халил Али:

Халил Али: „Господа, комисията разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея, като предлага промяна в т.5 от решението, поради настъпилата инфлация началната тръжна цена да бъде в размер на 160 лв., това решение се прие от членовете на постоянната комисия, като гласуваха 2 гласа „за“ и 1 глас „възд.“.

След изказването на председателя на водещата комисия, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с вх. № 99/19.05.2022г. с направеното предложение от председателя на водещата комисия“

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов -	„за“
Джелил Атавула Ахмед -	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев-	„за“
Пламен Пенков Симеонов -	„за“
Али Себайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„възд.“
Джеват Джемал Мехмед -	„възд.“
Ебазел Юсуф Назиф -	„възд.“
Галин Иванов Геаргиев -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“

От общо 13 присъствали с 10 гласа „за“; 3 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, т. 2, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 17, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и ал. 5 от НРПРУОИ, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

РЕШЕНИЕ № 44

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2022 г., като допълва **приземен етаж от кметството** в село **Крива река** с площ от **62.00 м²** /шестдесет и два квадратни метра/, находящ се в **УПИ XVIII** в квартал **18** по плана на село **Крива река**, община **Никола Козлево**, актуван с акт за частна общинска собственост **№ 48/16.02.1998 г.** в раздел **II „Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем“**, приета с **Решение № 6** по протокол **№ 2** от **27.01.2022 г.** на Общински съвет – Никола Козлево.

2. Дава съгласие за отдаване под наем на **приземен етаж от кметството** на село **Крива река** с площ от **62.00 м²** /шестдесет и два квадратни метра/, находящ се в **УПИ XVIII** в квартал **18** по плана на село **Крива река**, община **Никола Козлево** актуван с акт за частна общинска собственост **№ 48/16.02.1998 г.**

3. Срок за отдаване под наем **1 /една/** година.

4. Определя метод на отдаване под наем – публичен търг с явно наддаване.

5. Определя начална тръжна цена в размер на **160.00 лв.** /сто и шестдесет лева/ на месец без включен ДДС.

6. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото Решение.

По десета точка от Дневния ред – Докладна записка с Вх. № 100 от 19.05.2022г.

Относно: Покана за свикване на редовно общо събрание на акционерите в „МБАЛ - Шумен“ АД, гр. Шумен.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, и даде думата на председателите на водещите комисии:

Халил Али: „Колеги, докладната бе разгледана от водещата комисия и същата даде положително становище по нея като представителя на община Никола Казлево да гасува „ЗА“ по предложениия дневен ред.“

Джелил Ахмед: „Колеги, нашата комисия също разгледа докладната и даде положително становище по нея.“

След изказванията, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с Вх. № 100/19.05.2022г.“

От общо 13 гласували поименно:

Нурай Ферудин Реджеб -	„за“
Катилиян Костадинов Костадинов -	„за“
Джелил Атавула Ахмед -	„за“
Халил Руфат Али -	„за“
Юксел Сюлейман Исмаил -	„за“
Бисер Ангелов Митев-	“за”
Пламен Пенков Симеонов -	„за“
Али Себайдин Феим -	„за“
Ахмед Айредин Ахмед -	„за“
Джеват Джемал Мехмед -	„за“
Ебазел Юсуф Назиф -	„за“
Галин Иванов Геаргиев -	„за“
Фахри Салиев Алиев -	„за“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, във връзка с чл. 226 от Търговския закон Общински съвет Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 45

1 Определя Феим Насъф – Зам.-Кмет на Община Никола Козлево за представител на общината в редовното общо събрание на акционерите в „МБАЛ — Шумен“ АД насрочено за 10.06.2022 г., като при липса на кворум, същото се насрочва за 27.06.2022 г. при същия дневен ред. При невъзможност за участие на определения представител, той да бъде заместен от Иван Иванов- Зам.-Кмет на Община Никола Козлево.

2. Възлага на представителя на Община Никола Козлево да гласува по въпросите от дневния ред, както следва:

По т. 1. от дневния ред, относно: Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2021 год.

Решение по т. 1: Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2021 год.

По представеното предложение за решение по т. 1 да гласува „**За**”

По т. 2. от дневния ред, относно: Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2021 год., заверен от регистриран одитор.

Решение по т. 2: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2021 год., заверен от регистриран одитор.
По представеното предложение за решение по т. 2 да гласува „**За**”

По т. 3. от дневния ред, относно: Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2021 год.

Решение по т. 3: Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2021 год.

По представеното предложение за решение по т. 3 да гласува „**За**”

По т. 4. от дневния ред, относно: Одобряване на консолидиран годишен финансов отчет за 2021 год., заверен от регистриран одитор.

Решение по т. 4: Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2021 год., заверен от регистриран одитор.

По представеното предложение за решение по т. 4 да гласува „**За**”

По т. 5. от дневния ред, относно: Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 год.

Решение по т. 5: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 год.

По представеното предложение за решение по т. 5 да гласува „**За**”

По т. 6. от дневния ред, относно: Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2021 год.

Решение по т. 6: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2021 год.

По представеното предложение за решение по т. 6 да гласува „**За**”

По т. 7. от дневния ред, относно: Избор на регистриран одитор за 2022 год.

Решение по т. 7: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2022 год.

По представеното предложение за решение по т. 7 да гласува „**За**”

По т. 8. от дневния ред, относно: Приемане на решение за разходване на средствата от отдаване под наем на движими и недвижими вещи по реда на чл. 105, ал. 4 от ЗЛЗ.

Решение по т. 8: Общото събрание на акционерите приема решение разходването на средствата в размер на 283 771,33 лв. /двеста осемдесет и три хиляди седемстотин седемдесет и един лв. и 33 ст./, получени от отдаване под наем на движими и недвижими вещи през 2021 год. да става по реда на чл. 105, ал. 4 от Закона за лечебните заведения – за удовлетворяване интересите на кредитора „Медекс“ ООД - София.

По представеното предложение за решение по т. 8 да гласува „**За**”

По т. 9. от дневния ред, относно: Приемане на решение, сключването на договори за наем на дълготрайни активи да се извършва чрез пряко договаряне, като началната цена се определя от независим оценител, в случаите по чл. 30, ал. 1, т. 4 от Правилника за приложение на Закона за публичните предприятия.

Решение по т. 9: Общото събрание на акционерите приема решение да бъде сключен договор за наем на дълготраен актив – гаражна клетка № 28, чрез пряко договаряне, за срок от 3 години, с месечна наемна цена, определена от независим оценител, както следва:

- съгласно чл. 30, ал. 1, т. 4 от Правилника за приложение на Закона за публичните предприятия – с Медицински университет „Проф. Параскев Стоянов“ – Варна, ЕИК 000083633.

По представеното предложение за решение по т. 9 да гласува „**За**”

По т. 10. от дневния ред, относно: Промяна в капитала на дружеството.

Решение по т. 10: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

По представеното предложение за решение по т. 10 да гласува „**За**”

По т. 11. от дневния ред, относно: Промяна в устава на дружеството.

Решение по т. 11: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в устава на дружеството.

По представеното предложение за решение по т. 11 да гласува „**За**”

По т. 12. от дневния ред, относно: Одобряване на Бизнес програмата на „МБАЛ-Шумен“ АД за периода 2021-2023 г.

Решение по т. 12: Общото събрание на акционерите, на основание чл. 57, ал. 6 от Правилника за приложение на Закона за публичните предприятия, одобрява Бизнес програмата на „МБАЛ-Шумен“ АД за периода 2021-2023 г.

По представеното предложение за решение по т. 12 да гласува „**За**”

По т. 13. от дневния ред, относно: Одобряване на решение на Съвета на директорите за сключване на договор за получаване на кредит в размер на 1 600 000 лв. от избраната след провеждане на процедура за избор на обслужваща финансова институция банка.

Решение по т. 13: Общото събрание на акционерите, на основание чл. 26, ал. 2, т. 3 от Правилника за приложение на Закона за публичните предприятия, одобрява решение № 4 по протокол № 7/20.04.2022 год. на Съвета на директорите за сключване на договор за получаване на кредит в размер на 1 600 000 лв. от избраната след провеждане на процедура за избор на обслужваща финансова институция банка.

По представеното предложение за решение по т. 13 да гласува „**За**”

По единаесета точка от Дневния ред – Докладна записка с Вх. № 101 от 19.05.2022г.

Относно: Одобряване на задание за проектиране и допускане на изработване на частично изменение на Общ устройствен план на община Никола Козлево, одобрен с Решение № 140 по Протокол № 18 от 30.11.2017г. на Общински съвет Никола Козлево

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, и даде думата на председателите на водещите комисии:

Халил Али: „Колеги, комисията разгледа внесената докладна и същата даде положително становище по нея.”

Джелил Ахмед: „Колеги, нашата комисия също разгледа докладната и даде положително становище по нея.“

Катилиян Костадинов: „Нашата комисия също разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

Юксел Исмаил: „Колеги, и нашата комисия също разгледа внесената докладна и даде положително становище по нея.“

След изказванията, Председателя на Общински съвет даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната и продължи:

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с Вх. № “101/19.05.2022г.“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 124, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 46

1. Разрешава да се изработи проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Никола Козлево, одобрен с Решение № 140 по Протокол № 18 от 30.11.2017г. на Общински съвет Никола Козлево.

2. Одобрява задание за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Никола Козлево.

3. Проектът по т. 1 да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

4. Дава съгласие Кмета на община Никола Козлево да упълномощи Инвеститора, да може да го представлява пред институциите с цел частично изменение на Общия устройствен план на Община Никола Козлево, .

5. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

По дванадесета точка от Дневния ред – Докладна записка с Вх. № 103 от 23.05.2022г.

Относно: 1. Приема Годишния финансов отчет на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД.

2. Приема Одиторския доклад на г-н Сашко Александров – одитор на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД.

3. Възлага на управителя на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД да извърши необходимите действия по публичното оповестяване на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб след като разясни внесената докладна, даде думата на г-н Иван Иванов.

Иван Иванов - Заместник кмет - „По предложение на ст. юриконсулт – Нежля Кямилова, моля основанията за приемането на решението да бъдат допълнени: „чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 15, ал. 1, т. 12 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества, дружества, образувани по реда на ЗЗД и сдружения с нестопанска цел и упражняване на правата на собственост на общината в тях“.

Председателят на Общинския съвет Нурай Реджеб, даде думата на съветниците за въпроси и изказвания по докладната.

„И така, колеги, след като нямате въпроси и изказвания, моля да гласуваме Докладна записка с Вх. № “103/23.05.2022г.“

От общо 13 присъствали с 13 гласа „за“; 0 глас „въздържал се“ и 0 гласа „против“, и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 15, ал. 1, т. 12 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества, дружества, образувани по реда на ЗЗД и сдружения с нестопанска цел и упражняване на правата на собственост на общината в тях и чл. 20 от Устава на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД, Общински съвет Никола Козлево реши:

РЕШЕНИЕ № 47

1. Приема Годишния финансов отчет на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД.

2. Приема Одиторския доклад на г-н Сашко Александров – одитор на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД.

3. Възлага на управителя на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД да извърши необходимите действия по публичното оповестяване на „Еко система – Никола Козлево“ ЕООД.

Поради изчерпване на Дневния ред, Председателя закри заседанието в 15:49 часа.

Председател:

(Нурай Ферудин Реджеб)

Протоколчик:
(Антония Георгиева Колева)