



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН
пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328/20-02 факс : 05328/20-20,
е – mail : obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА
ЕШРЕФ ВЕЛИ РЕДЖЕВ

ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Търгът се обявява на основание Решение № 151 по Протокол № 20 от 29.11.2016 г. и Заповед № РД - 487/19.12.2016г. на Кмета на община Никола Козлево и чл.62 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.
2. Предмет на търга е отдаването под наем на – 20 м² (двадесет квадратни метра) представляващо помещение в автоспирка в УПИ I в кв. 40 по плана на с. Пет могили, община Никола Козлево, област Шумен.
3. Търгът ще се проведе с явно наддаване на 04.1.2017 г. от 9:00 часа в Заседателна зала на община Никола Козлево.
4. Начална тръжна цена 30.00 лв. (тридесет лева и 00 ст.)
5. Депозитът за участие е 10% от начална цена.
6. Размерът на тръжната документация е 10.00 лв.
7. Таксата за получаване на тръжна документация не подлежи на връщане.
8. Заявления и депозити се примат до 16:00 часа на 03.01.2017 г.
9. Търгът ще се проведе ако са се явили най-малко двама кандидати или са подадени 2 заявления за участие.
10. Когато на търга се яви само един кандидат, търгът се отлага с два часа и ако след този срок не се яви друг кандидат, явеният се кандидат се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.
11. Когато на търга не се яви кандидат, търгът се обявява за непроведен и се провежда отново в ден и час, посочени в друга заповед на кмета на община Никола Козлево.
12. Участниците в търга представят на тръжната комисия заявление за участие по образец, платежен документ за закупена тръжна документация, документ за самоличност, препис от решение на съдебна регистрация или актуално състояние за юридически лица, документ за внесен депозит.
13. В деня и часа, определени за провеждане на търга председателят на комисията:
 - проверява присъствието на членовете на комисията;
 - обявява откриването на търга, неговия предмет, проверява

присъстващите участници, представя ги и констатира дали са изпълнени условията на търга.

- Обявява допуснатите до участие кандидати и тези, които се декласират поради неспазване на някое от условията за участие съгласно тръжната документация, като посочва конкретно основание.

14. Непредставяне на някои от изискващите се документ в т.12 на настоящите тръжни условия води до декласиране на участниците в търга.

15. В случай на декласиране на участник остане само един кандидат, търгът се провежда и кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, ако не е по-ниска от обявената начална тръжна цена.

16. В случай, че отсъства повече от един член на комисията или правоспособния юрист търгът се отлага за същия час и място на следващия ден.

17. Председателят обявява началната цена от която започва наддаването и определя стъпката за наддаването, която стъпка за настоящия търг е 10% от началната цена.

18. Наддаването се извърши чрез гласно обявяване на участниците на последователни суми над началната цена, разграничени от председателя със звуков сигнал.

19. Всяко увеличаване трябва да бъде равно на наддавателната стъпка.

20. Участниците обявяват високо и ясно предлаганите от тях суми. Обявената от участника сума го обвързва към комисията и другите участници в търга, без позоваване на грешка.

21. Преди третото обявяване на последното достигнало предложение се прави предупреждение, че е последно и ако няма друго предложение, наддаването приключва със звуков сигнал от председателя, който обявява спечелилия участник и предложената окончателна цена и закрива търга.

22. За проведения търг комисията изготвя протокол подписан от членовете и.

23. Депозитът на участник, който спечели търга, но откаже да плати дължимата сума и не подпише договор, не се връща.

24. Не се допускат до търг, лица които са наемали минали години и не са заплатили наема или са просрочили дължимата вноска.