



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД – 412/16.12.2019 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 61, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 11 по Протокол № 3 от 28.11.2019 г. на Общински съвет – Никола Козлево

ОТКРИВАМ:

Процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII /тринадесет/ от квартал 30 /тридесет/ с площ от 746.00 кв. м. /седемстотин четиридесет и шест квадратни метра/ по кадастралния и регулационен план на с. Църквица, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2480 от 29.08.2019 г.

1. Описание на имота:

- Незастроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIII /тринадесет/ от квартал 30 /тридесет/ с площ от 746.00 кв. м. /седемстотин четиридесет и шест квадратни метра/ по кадастралния и регулационен план на с. Църквица, община Никола Козлево, област Шумен, актуван с АЧОС № 2480 от 29.08.2019 г.

2. Вид на търга – с явно наддаване.

3. Начална тръжна цена – 3370.00 лв. /три хиляди триста и седемдесет лева и 00 ст./ без ДДС, съгласно Решение № 11 по Протокол № 3 от 28.11.2019 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

4. Стъпка за наддаване – 10 /десет/ % от първоначалната тръжна цена /337.00 лв./.

5. Дата, час и място за провеждане на търга – 08.01.2020 г. /сряда/ от 09:30 ч. в Заседателната зала на община Никола Козлево.

6. Размер на депозит за участие – 10 /десет/ % от началната тръжна цена /337.00 лв./, който се внася по следната банкова сметка: IBAN: BG31DEMI92403300039134, BIC: DEMIBGSF, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево или в стая № 15 касата на община Никола Козлево до деня предхождащ датата на провеждане на търга /до 07.01.2020 г./, внесенят депозит от спечелилия търга участник да се прихване от достигнатата на търга тръжна цена.

7. Тръжна документация с цена 12.50 лв. /дванадесет лева и 50 ст./ без ДДС се получава от стая № 13 на община Никола Козлево, след като предварително е заплатена на гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево или преведена по следната банкова сметка: IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85, BIC: DEMIBGSF, вид плащане – 447000, при Търговска банка „Д“ ИРМ Никола Козлево.

8. Крайният срок за закупуване на тръжна документация от гише № 1 в Общински център за услуги и информация на община Никола Козлево е до 15:30 часа на деня предхождащ търга /до 07.01.2020 г./.

9. Информацията за имота, предмет на търга ще бъде на разположение на заинтересованите лица в Общината и в съответните кметства.

10. Място и време за оглед на имота: всеки работен ден от 08:00 ч. до 12:00 ч. и от 13:00 ч. до 16:00 ч. съвместно със служител от община Никола Козлево най-късно до деня преди провеждане на търга /до 07.01.2020 г./, след представяне на закупени тръжни документи за участие в търга.

11. Заявления по образец за участие в търга заедно с всички изискуеми съгласно тръжната документация документи се представят в запечатан непрозрачен плик в деловодството на Общината стая № 1 до 16:00 часа на деня предхождащ търга /до 07.01.2020 г./ . Всеки следва да осигури своевременното подаване на заявлението за участие в търга във указаният срок и час. Получените заявления след определената дата и час не се разглеждат.

12. Заповедта, с която се обявява спечелилия търга се издава в тридневен срок от датата на получаване на протокола на комисията за провеждане на търга и се поставя в деня на издаването и на таблото за обявление в общината.

13. Срок и начин на плащане: след като заповедта за обявяване на спечелилия влезе в сила тя се връчва на лицето по реда на АПК, спечелилият кандидат е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 7 – дневен срок от връчване на заповедта по банков път по сметка на община Никола Козлево BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85 BIC – DEMIBGSF, вид плащане – 445500, при Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево.

14. Повторен търг при неявяване на кандидати да се проведе на 22.01.2020 г. /сряда/ на същото място и при същите условия. Определям срок за внасяне на депозита за участие и закупуване на тръжна документация, оглед на обекта и подаване на заявления за участие до 16:00 часа на 21.01.2020 г. /вторник/.

15. Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжната документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие по образец;
- Декларация за оглед на имота – Приложение № 1;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – Приложение № 2;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за частна общинска собственост;
- Копие от скица на имота;
- Договор за продажба /проект/
- Приемо – предавателен протокол /проект/;

16. Заповедта да се публикува в един регионален ежедневник, на сайта на община Никола Козлево /nikolakozlevo.bg/ и на видно място в сградата на Общината и в съответните кметства.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на АПК.

Ешреф Реджеб _____ П _____
Кмет на община Никола Козлево