



ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23 – ти Септември" № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20

е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ РД - 16 от 13.01.2020 г.

На 09.01.2020 г. в село Никола Козлево, в изпълнение на Заповед № РД – 413/17.12.2019 година на Кмета на община Никола Козлево, се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти с начин на трайно ползване /НТП/ „ниви и трайни насаждения“ за срок от 1 /една/ стопанска година в землището на село Вълнари, община Никола Козлево, считано от 1.10.2019 година.

т.1. За участие в търга постъпиха заявления от следните кандидати:

1. ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК BG, с адрес на управление с. Каравелово, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Балкан“, № 3 представлявано от И. С. Ф. с ЕГН действащ чрез пълномощник Е. З. Х.

2. М. А. Б. с ЕГН ..., с адрес, община, област, ул. „.....“ №, действащ чрез пълномощника си А. Б. А.

3. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ...

4. „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК, с адрес на управление с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Х. И. Д. с ЕГН.....

5. Н. Х. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №

6. А. Е. М. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №

7. Х. М. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №

8. Х. Ф. Д. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №.....

9. Н. А. А. с ЕГН, с адрес, община, областул. „.....“ №

10. А. Х. А. с ЕГН, с адресобщина, ул. „.....“ №

11. Я. Х. О. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №

12. Т. З. Я. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №

13. Н. Р. Д. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №

14. К. А. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №

15. Х. И. Л. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №

16. С. Ш. А. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №, чрез пълномощник А. Х. А.

17. А. К. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №, чрез пълномощник Н. М. Н.

18. Д. М. Х. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № 3, чрез пълномощник Д. М.

19. Д. Н. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №

20. Х. Д. Х. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №

21. Н. Н. И. с ЕГН....., с адрес, община, област, ул. „.....“ №

22. Ш. И. М. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №

23. З. О. М. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №

24. Х. Н. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №.....

т.2. За участие в търга се явиха и допуснаха следните кандидати:

1. ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК, с адрес на управление с. Каравелово, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Балкан“, № 3 представлявано от И. С. Ф. с ЕГН действащ чрез пълномощник Е. З. Х.

2. М. А. Б. с ЕГН ..., с адрес, община, област, ул. „.....“ №, действащ чрез пълномощника си А. Б. А.

3. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ...
4. „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК, с адрес на управление с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Х. И. Д. с ЕГН.....
5. Н. Х. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
6. А. Е. М. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
7. Х. М. А. с ЕГН с адрес, община, област, ул. „.....“ №
8. Х. Ф. Д. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №.....
9. Н. А. А. с ЕГН, с адрес, община, областул. „.....“ №
10. А. Х. А. с ЕГН, с адресобщина, ул. „.....“ №
11. Я. Х. О. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
12. Т. З. Я. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №
13. Н. Р. Д. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №
14. К. А. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
15. Х. И. Л. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
16. С. Ш. А. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №, чрез пълномощник А. Х. А.
17. А. К. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №, чрез пълномощник Н. М. Н.
18. Д. М. Х. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № 3, чрез пълномощник Д. М.
19. Д. Н. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
20. Х. Д. Х. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №
21. Н. Н. И. с ЕГН....., с адрес, община, област, ул. „.....“ №
22. Ш. И. М. с ЕГН, с адрес, община, област....., ул. „.....“ №
23. З. О. М. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №
24. Х. Н. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №.....

Комисията, назначена със Заповед № РД – 8/09.01.2020 година за организиране и провеждане на търга е установила, че са спазени всички изисквания за провеждане на търга, отразени в тръжната документация, допуснала е до участие горепосочените кандидати по т. 2., заявили желание за участие в търга, провела е търга и е съставила протокол съобразно чл. 70, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

След като се запознах с протокол № 02 на комисията от 09.01.2020 г. и документацията за участие в търга, считам, че съображенията на комисията са правилни и законосъобразни.

Поради гореизложеното и на основание чл.75, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

КЛАСИРАНЕ:

➤ Имот с № 12509.11.1, с площ 23.350 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Т. З. Я. с ЕГН

➤ Я. Х. О. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – **Т. З. Я. с ЕГН**

Наем за имот с № 12509.11.1, с площ 23.350 дка, в землището на с. Вълнари е 1284.25 лв. /55.00 лв. х 23.350 дка/

➤ Имот с № 12509.11.15, с площ 10.273 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ю. Р. Ю. с ЕГН

➤ Д. М. Х. с ЕГН.....

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Д. М. Х. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.11.15, с площ 10.273 дка, в землището на с. Вълнари е 565.02 лв. /55.00 лв. х 10.273 дка/

➤ Имот с № 12509.13.18, с площ 9.991 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Х. Ф. Д. с ЕГН

➤ Х. И. Л. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Х. И. Л. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.13.18, с площ 9.991 дка, в землището на с. Вълнари е 549.51 лв. /55.00 лв. х 9.991 дка/

➤ Имот с № 12509.16.1, с площ 3.806 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ А. Е. М. с ЕГН

➤ Х. М. А. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Х. М. А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.16.1, с площ 3.806 дка, в землището на с. Вълнари е 209.33 лв. /55.00 лв. х 3.806 дка/

➤ Имот с № 12509.17.1, с площ 13.032 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ А. Е. М. с ЕГН

➤ Х. М. А. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Х. М. А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.17.1, с площ 13.032 дка, в землището на с. Вълнари е 716.76 лв. /55.00 лв. х 13.032 дка/

➤ Имот с № 12509.17.31, с площ 6.000 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ С. Ш. А. с ЕГН

➤ Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – С. Ш. А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.17.31, с площ 6.000 дка, в землището на с. Вълнари е 330.00 лв. /55.00 лв. х 6.000 дка/

➤ Имот с № 12509.17.32, с площ 10.249 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ю. Р. Ю. с ЕГН

➤ Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Д. М. Х. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.17.32, с площ 10.249 дка, в землището на с. Вълнари е 563.70 лв. /55.00 лв. х 10.249 дка/

➤ Имот с № 12509.18.1, с площ 16.182 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ю. Р. Ю. с ЕГН

➤ Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Ю. Р. Ю. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.18.1, с площ 16.182 дка, в землището на с. Вълнари е 890.01 лв. /55.00 лв. х 16.182 дка/

➤ Имот с № 12509.21.23, с площ 8.233 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ю. Р. Ю. с ЕГН

➤ Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Ю. Р. Ю. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.21.23, с площ 8.233 дка, в землището на с. Вълнари е 452.82 лв. /55.00 лв. х 8.233 дка/

➤ Имот с № 12509.22.21, с площ 6.969 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ С. Ш. А. с ЕГН

➤ Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – С. Ш. А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.22.21, с площ 6.969 дка, в землището на с. Вълнари е 383.30 лв. /55.00 лв. х 6.969 дка/

➤ Имот с № 12509.23.4, с площ 14.660 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК

➤ Н. Р. Д. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК

Наем за имот с № 12509.23.4, с площ 14.660 дка, в землището на с. Вълнари е 806.30 лв. /55.00 лв. х 14.660 дка/

➤ Имот с № 12509.23.25, с площ 8.000 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК

➤ Н. Р. Д. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК

Наем за имот с № 12509.23.25, с площ 8.000 дка, в землището на с. Вълнари е 440.00 лв. /55.00 лв. х 8.000 дка/

➤ Имот с № 12509.25.41, с площ 24.909 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Х. Д. Х. с ЕГН

➤ Н. Н. И, с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Н. Н. И. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.25.41, с площ 24.909 дка, в землището на с. Вълнари е 1370.00 лв. /55.00 лв. х 24.909 дка/

➤ Имот с № 12509.27.11, с площ 4.623 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ С. Ш. А. с ЕГН

➤ Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – С. Ш.А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.27.11, с площ 4.623 дка, в землището на с. Вълнари е 254.27 лв. /55.00 лв. х 4.623 дка/

➤ Имот с № 12509.30.7, с площ 15.895 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Ш. И. М. с ЕГН

➤ З. О. М. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Ш. И. М. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.30.7, с площ 15.895 дка, в землището на с. Вълнари е 874.23 лв. /55.00 лв. х 15.895 дка/

➤ Имот с № 12509.31.33, с площ 15.245 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Х. Д. Х. с ЕГН

➤ Н. Н. И. с ЕГН

➤ „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Н. Н. И. с ЕГН

2. Стъпка 60.00 лв./дка – „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК

3. Стъпка 65.00 лв./дка – Н. Н. И. с ЕГН

4. Стъпка 70.00 лв./дка – „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК

5. Стъпка 75.00 лв./дка – Н. Н. И. с ЕГН

6. Стъпка 80.00 лв./дка – „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК

7. Стъпка 85.00 лв./дка – Н. Н. И. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.31.33, с площ 15.245 дка, в землището на с. Вълнари е 1295.83 лв. /85.00 лв. х 15.245 дка/

➤ Имот с № 12509.32.28, с площ 8.001 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- Ю. Р. Ю. с ЕГН
- Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Д. М. Х. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.21.23, с площ 8.233 дка, в землището на с. Вълнари е 440.06 лв. /55.00 лв. х 8.001 дка/

➤ Имот с № 12509.36.6, с площ 5.397 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- А. Х. А. с ЕГН
- А. К. Н. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – А. К. Н. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.36.6, с площ 5.397 дка, в землището на с. Вълнари е 296.84 лв. /55.00 лв. х 5.397 дка/

➤ Имот с № 12509.36.11, с площ 27.159 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- Х. Д. Х. с ЕГН
- Н. Н. И. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Н. Н. И. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.36.11, с площ 27.159 дка, в землището на с. Вълнари е 1493.75 лв. /55.00 лв. х 27.159 дка/

➤ Имот с № 12509.37.3, с площ 16.108 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- Ю. Р. Ю. с ЕГН
- Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Д. М. Х. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.21.23, с площ 16.108 дка, в землището на с. Вълнари е 885.94 лв. /55.00 лв. х 16.108 дка/

➤ Имот с № 12509.37.24, с площ 38.588 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- Н. Х. Н. с ЕГН
- Х. Н. Н. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Х. Н. Н. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.37.24, с площ 38.588 дка, в землището на с. Вълнари е 2122.34 лв. /55.00 лв. х 38.588 дка/

➤ Имот с № 12509.39.18, с площ 6.601 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:

- Ю. Р. Ю. с ЕГН
- Х. Д. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Ю. Р. Ю. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.39.18, с площ 6.601 дка, в землището на с. Вълнари е 363.06 лв. /55.00 лв. х 6.601 дка/

➤ Имот с № 12509.40.1, с площ 40.633 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- Ю. Р. Ю. с ЕГН
- Х. Д. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Ю. Р. Ю. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.40.1, с площ 40.633 дка, в землището на с. Вълнари е 2234.82 лв. /55.00 лв. х 40.633 дка/

➤ Имот с № 12509.43.26, с площ 2.102 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- С. Ш. А. с ЕГН
- Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – С. Ш. А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.43.26, с площ 2.102 дка, в землището на с. Вълнари е 115.61 лв. /55.00 лв. х 2.102 дка/

➤ Имот с № 12509.45.1, с площ 6.019 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- А. Е. М. с ЕГН
- Х. М. А. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Х. М. А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.45.1, с площ 6.019 дка, в землището на с. Вълнари е 331.05 лв. /55.00 лв. х 6.019 дка/

➤ Имот с № 12509.46.9, с площ 8.792 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- С. Ш. А. с ЕГН
- Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – С. Ш. А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.46.9, с площ 8.792 дка, в землището на с. Вълнари е 483.56 лв. /55.00 лв. х 8.792 дка/

➤ Имот с № 12509.46.30, с площ 35.630 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

- Участници:
- С. Ш. А. с ЕГН
- Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – С. Ш. А. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.46.30, с площ 35.630 дка, в землището на с. Вълнари е 1959.65 лв. /55.00 лв. х 35.630 дка/

➤ Имот с № 12509.47.1, с площ 103.509 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /60.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /6.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

➤ Д. Н. Н. с ЕГН

1. Стъпка 66.00 лв./дка – Д. Н. Н. с ЕГН

2. Стъпка 72.00 лв./дка – ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

3. Стъпка 78.00 лв./дка – Д. Н. Н. с ЕГН

4. Стъпка 84.00 лв./дка – ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

Наем за имот с № 12509.47.1, с площ 103.509 дка, в землището на с. Вълнари е 8694.76 лв. /84.00 лв. х 103.509 дка/

➤ Имот с № 12509.47.4, с площ 15.443 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Х. Д. Х. с ЕГН

➤ Н. Н. И. с ЕГН

➤ ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Н. Н. И. с ЕГН

2. Стъпка 60.00 лв./дка – ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

3. Стъпка 65.00 лв./дка – Н. Н. И. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.47.4, с площ 15.443 дка, в землището на с. Вълнари е 1003.80 лв. /65.00 лв. х 15.443 дка/

➤ Имот с № 12509.57.27, с площ 10.003 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ Х. Ф. Д. с ЕГН

➤ Х. И. Л. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – Х. И. Л. с ЕГН

Наем за имот с № 12509.57.27, с площ 10.003 дка, в землището на с. Вълнари е 550.17 лв. /55.00 лв. х 10.003 дка/

➤ Имот с № 12509.61.15, с площ 84.181 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /55.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена /5.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

➤ Д. Н. Н. с ЕГН

➤ Ю. Р. Ю. с ЕГН

1. Стъпка 60.50 лв./дка – Д. Н. Н. с ЕГН

2. Стъпка 66.00 лв./дка – ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

3. Стъпка 71.50 лв./дка – Д. Н. Н. с ЕГН

4. Стъпка 77.00 лв./дка – ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

5. Стъпка 82.50 лв./дка – Д. Н. Н. с ЕГН

6. Стъпка 88.00 лв./дка – ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

Наем за имот с № 12509.61.15, с площ 84.181 дка, в землището на с. Вълнари е 7407.93 лв. /88.00 лв. х 84.181 дка/

➤ Имот с № 12509.62.1, с площ 323.858 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /65.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена/6.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

➤ Ю. Р. Ю. с ЕГН

1. Стъпка 71.50 лв./дка – ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

2. Стъпка 78.00 лв./дка – Ю. Р. Ю. с ЕГН

3. Стъпка 84.50 лв./дка – ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК

4. Стъпка 91.00 лв./дка – Ю. Р. Ю. с ЕГН

5. Стъпка 97.50 лв./дка – **ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК**

Наем за имот с № 12509.62.1, с площ 323.858 дка, в землището на с. Вълнари е 31576.16 лв. /97.50 лв. х 323.858 дка/

➤ Имот с № 12509.73.1, с площ 51.015 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /55.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена/5.50 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ М. А. Б. с ЕГН

➤ Н. А. А. с ЕГН

➤ К. А. А. с ЕГН

1. Стъпка 60.50 лв./дка – К. А. А. с ЕГН

2. Стъпка 66.00 лв./дка – М. А. Б. с ЕГН

3. Стъпка 71.50 лв./дка – К. А. А. с ЕГН

4. Стъпка 77.00 лв./дка – **М. А. Б. с ЕГН**

Наем за имот с № 12509.73.1, с площ 51.015 дка, в землището на с. Вълнари е 3928.16 лв. /77.00 лв. х 51.015 дка/

➤ Имот с № 12509.105.11, с площ 12.715 дка, в землището на с. Вълнари, началната тръжна цена /50.00 лв. на декар/, стъпка за наддаване 10 % от началната тръжна цена/5.00 лв. на декар/.

➤ Участници:

➤ С. Ш. А. с ЕГН

➤ Д. М. Х. с ЕГН

1. Стъпка 55.00 лв./дка – **С. Ш. А. с ЕГН**

Наем за имот с № 12509.105.11, с площ 12.715 дка, в землището на с. Вълнари е 699.33 лв. /55.00 лв. х 12.715 дка/

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. ЕТ „ИСМ-91-И. С.“ с ЕИК, с адрес на управление с. Каравелово, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Балкан“, № 3 представлявано от И. С. Ф. с ЕГН действащ чрез пълномощник Е. З. Х. за спечелил търга участник за отдаване под наем на 3 /три/ имота, **при обща годишна наемна цена от 47 678.85 лв. /четиридесет и седем хиляди шестстотин седемдесет и осем лева и 85 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.47.1, с площ 103.509 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 8694.76 лв. /осем хиляди шестстотин деветдесет и четири лева и 76 ст./**.

– Имот с № 12509.61.15, с площ 84.181 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 7407.93 лв. /седем хиляди четиристотин и седем лева и 93 ст./**.

– Имот с № 12509.62.1, с площ 323.858 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 31 576.16 лв. /тридесет и една хиляди петстотин седемдесет и шест лева и 16 ст./**.

1.1.1. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане № депозит в размер на **6378.25 лв. /шест хиляди триста седемдесет и осем лева и 25 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/47 678.85 лв./**.

2. С. Ш. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ..., чрез пълномощник А. Х. А. за спечелил търга участник за отдаване под наем на 7 /седем/ имота, **при обща годишна наемна цена от 4225.75 лв. /четири хиляди двеста двадесет и пет лева и 75 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.17.31, с площ 6.000 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 330.00 лв. /триста и тридесет лева и 00 ст./**.

– Имот с № 12509.22.21, с площ 6.969 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 383.30 лв. /триста осемдесет и три лева и 30 ст./**.

– Имот с № 12509.27.11, с площ 4.623 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 254.27 лв. /двеста петдесет и четири лева и 27 ст./**.

– Имот с № 12509.43.26, с площ 2.102 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 115.62 лв. /сто и петнадесет лева и 62 ст./**.

– Имот с № 12509.46.9, с площ 8.792 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 483.56 лв. /четиристотин осемдесет и три лева и 56 ст./**.

– Имот с № 12509.46.30, с площ 35.630 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 1959.65 лв. /хиляда деветстотин петдесет и девет лева и 65 ст./**.

– Имот с № 12509.105.11, с площ 12.715 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 699.35 лв. /шестстотин деветдесет и девет лева и 35 ст./**.

1.1.2. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **768.31 лв. /седемстотин шестдесет и осем лева и 31 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/4225.75 лв./**.

3. М. А. Б. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ..., действащ чрез пълномощника си А. Б. А. за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 3928.16 лв. /три хиляди деветстотин двадесет и осем лева и 16 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.73.1, с площ 51.015 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 3928.16 лв. /три хиляди деветстотин двадесет и осем лева и 16 ст./**.

1.1.3. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане № 109832944 от 08.01.2020, депозит в размер на **561.17 лв. /петстотин шестдесет и един лева и 17 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/3928.16 лв./**.

4. Ю. Р. Ю. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 4 /четири/ имота, **при обща годишна наемна цена от 3940.71 лв. /три хиляди деветстотин и четиридесет лева и 71 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.18.1, с площ 16.182 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 890.01 лв. /осемстотин и деветдесет лева и 01 ст./**.

– Имот с № 12509.21.23, с площ 8.233 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 452.82 лв. /четиристотин петдесет и два лева и 82 ст./**.

– Имот с № 12509.39.18, с площ 6.601 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 363.06 лв. /триста шестдесет и три лева 06 ст./**.

– Имот с № 12509.40.1, с площ 40.633 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 2234.82 лв. /две хиляди двеста тридесет и четири лева и 82 ст./**.

1.1.4. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **2216.32 лв. /две хиляди двеста и шестнадесет лева и 32 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/3940.71 лв./**.

5. Д. М. Х. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ..., чрез пълномощник Д. М. за спечелил търга участник за отдаване под наем на 4 /четири/ имота, **при обща годишна наемна цена от 2454.72 лв. /две хиляди четиристотин петдесет и четири лева и 72 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.11.15, с площ 10.273 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 565.02 лв. /петстотин шестдесет и пет лева и 02 ст./**.

– Имот с № 12509.17.32, с площ 10.249 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 563.70 лв. /петстотин шестдесет и три лева и 70 ст./**.

– Имот с № 12509.32.28, с площ 8.001 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 440.06 лв. /четиристотин и четиридесет лева и 06 ст./**.

– Имот с № 12509.37.3, с площ 16.108 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 885.94 лв. /осемстотин осемдесет и пет лева и 94 ст./**.

1.1.5. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **1458.77 лв. /хиляда четиристотин петдесет и осем лева и 77 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/2454.72 лв./**.

6. Н. Н. И. с ЕГН, с адрес, община, област ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 4 /четири/ имота, **при обща годишна наемна цена 5163.38 лв. /пет хиляди сто шестдесет и три лева и 38 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.25.41, с площ 24.909 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 1370.00 лв. /хиляда триста и седемдесет лева и 00 ст./**.

– Имот с № 12509.31.33, с площ 15.245 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 1295.83 лв. /хиляда двеста деветдесет и пет лева и 83 ст./**.

– Имот с № 12509.36.11, с площ 27.159 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 1493.75 лв. /хиляда четиристотин деветдесет и три лева и 75 ст./**.

– Имот с № 12509.47.4, с площ 15.443 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 1003.80 лв. /хиляда и три лева и 80 ст./**.

1.1.6. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **827.56 лв. /осемстотин двадесет и седем лева и 56 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/5163.38 лв./**.

7. Х. М. А. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 3 /три/ имота, **при обща годишна наемна цена от 1257.14 лв. /хиляда двеста петдесет и седем лева и 14 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.16.1, с площ 3.806 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 209.33 лв. /двеста и девет лева и 33 ст./**.

– Имот с № 12509.17.1, с площ 13.032 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 716.76 лв. /седемстотин и шестнадесет лева и 76 ст./**.

– Имот с № 12509.45.1, с площ 6.019 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 331.05 лв. /триста тридесет и един лева и 05 ст./**.

1.1.7. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **228.57 лв. /двеста двадесет и осем лева и 57 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/1257.14 лв./**.

8. „Нех – агро“ ЕООД с ЕИК, с адрес на управление с. Вълнари, община Никола Козлево, област Шумен, ул. „Г. Димитров“ № 12 представлявано от Х. И. Д. с ЕГН за спечелил търга участник за отдаване под наем на 2 /два/ имота, **при обща годишна наемна цена от 1246.30 лв. /хиляда двеста четиридесет и шест лева и 30 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.23.4, с площ 14.660 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 806.30 лв. /осемстотин и шест лева и 30 ст./**.

– Имот с № 12509.23.25, с площ 8.000 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 440.00 лв. /четиристотин и четиридесет лева и 00 ст./**.

1.1.8. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **379.05 лв. /триста седемдесет и девет лева и 05 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/1246.30 лв./**.

9. Х. И. Л. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 2 /два/ имота, **при обща годишна наемна цена от 1099.68 лв. /хиляда деветдесет и девет лева и 68 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.13.18, с площ 9.991 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 549.51 лв. /петстотин четиридесет и девет лева и 51 ст./**.

– Имот с № 12509.57.27, с площ 10.003 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 550.17 лв. /петстотин и петдесет лева и 17 ст./**.

1.1.9. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **199.94 лв. /сто деветдесет и девет лева и 94 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/1099.68 лв./**.

10. Т. З. Я. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 1284.25 лв. /хиляда двеста осемдесет и четири лева и 25 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.11.1, с площ 23.350 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 1284.25 лв. /хиляда двеста осемдесет и четири лева и 25 ст./**.

1.1.10. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **233.50 лв. /двеста тридесет и три лева и 50 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/1284.25 лв./**.

11. Ш. И. М. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 874.23 лв. /осемстотин седемдесет и четири лева и 23 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.30.7, с площ 15.895 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 874.23 лв. /осемстотин седемдесет и четири лева и 23 ст./**.

1.1.11. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **158.95 лв. /сто петдесет и осем лева и 95 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/874.23 лв./**.

12. А. К. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ №, чрез пълномощник Н. М. Н. за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 296.84 лв. /двеста деветдесет и шест лева и 84 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.36.6, с площ 5.397 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 296.84 лв. /двеста деветдесет и шест лева и 84 ст./**.

1.1.12. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **53.97 лв. /петдесет и три лева и 97 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/296.84 лв./**.

13. Х. Н. Н. с ЕГН, с адрес, община, област, ул. „.....“ № ... за спечелил търга участник за отдаване под наем на 1 /един/ имот, **при обща годишна наемна цена от 2122.34 лв. /две хиляди сто двадесет и два лева и 34 ст./**, както следва:

– Имот с № 12509.37.24, с площ 38.588 дка, в землището на с. Вълнари, **при наемна цена от 2122.34 лв. /две хиляди сто двадесет и два лева и 34 ст./**.

1.1.13. Внесеният от спечелилият търга участник с платежно нареждане №, депозит в размер на **385.88 лв. /триста осемдесет и пет лева и 88 ст./** за участие в търга се приспада от достигната на търга обща годишна наемна цена **/2122.34 лв./**.

1. Депозитът на спечелилите от търга да се задържи като гаранция до сключване на договор за наем и да се прихване от наемната цена при сключването на съответния договор.

2. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

3. След като заповедта за обявяване на спечелилите търга влезе в сила тя се връчва на лицата по реда на АПК, спечелилите са длъжни да внесат наемната цена в 7 – дневен срок от връчването на заповедта по банков път по следната банкова сметка:

IBAN: BG 42 DEMI 9240 8400 0386 85

BIC: DEMIBGSF

Вид плащане – 444200

Търговска банка „Д“ АД, ФЦ – Шумен, ИРМ – Никола Козлево

4. При не плащане на цената в определения срок лицето губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за тези имоти.

5. При неизпълнение в срок на задължението по предходната точка /т.4/, се счита че участникът, класиран на първо място, се отказва от сключването на договор. В тези случаи се изпраща писмено уведомление до класирания на второ място участник, с което му се предлага сключване на договор по предложената от него цена. В седемдневен срок от датата на получаване на писменото уведомление, класираният на второ място участник следва да внесе цената, след което се сключва договор.

6. При неизпълнение в срок на задължението си по предходната точка /т.5/, се счита че участникът, класиран на второ място, се отказва от сключването на договор. В тези случаи се изпраща писмено уведомление до класирания на трето място участник, с което му се предлага сключване на договор по предложената от него цена. В седемдневен срок от датата на получаване на писменото уведомление, класираният на трето място участник следва да внесе цената, след което се сключва договор.

Внесените депозити на не явилите се и не класирани участници се освобождават в срок от три работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд - Шумен в 14-дневен срок от датата на уведомлението по реда на АПК.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на Община Никола Козлево.

Ешреф Реджеб _____ П _____
Кмет на община Никола Козлево

НК/СА