



## ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

пл. "23-ти Септември" № 5 тел.: 05328 20-02, факс: 05328 20-20  
www.nikolakozlevo.bg, e-mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ  
при община Н.Козлево, обл.Шуменска

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –  
НИКОЛА КОЗЛЕВО

Мзх. № 61-00-102  
07.06.2020г.

### МОТИВИРАН ДОКЛАД

от Ешреф Вели Реджеб-

Кмет на община Никола Козлево

към предложение за приемане на изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Никола Козлево (Приета с Решение № 68 по Протокол № 12 от 28 юни 2016 г.)

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

#### 1. Причините, които налагат приемането на настоящата Наредба са:

Препоръки на Сметна палата по одитен доклад № 0200301419 приет с Решение № 40 от 11.03.2020 г. на Сметна палата за извършен одит за съответствие при управлението на публичните средства и общинските дейности на Община Никола Козлево за периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2018 г.

В одитния доклад е констатирано, че Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Никола Козлево (Приета с Решение № 68 по Протокол № 12 от 28 юни 2016 г.) от ОбС – Никола Козлево е в частично несъответствие със Закона за общинската собственост (ЗОС) като:

В наредбата не са отразени измененията и допълненията на Закона за общинската собственост (ЗОС) и не е определен ред за: *обявяване на населението на Стратегията за управление на общинската собственост и Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост и промените в тях; за съставянето и предоставянето от кмета на отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по висове и категории обекти на ОбС – Никола Козлево; учредяването на правото на ползване върху имоти – възмездно и безвъзмездно в случаите, определени със закон; за настаняване под наем, продажба и замяна на общински ателиета и гаражи и за провеждане на публичен търг при условие, че е подадено едно заявление за участие или няма подадено заявление.*

Във връзка с констатациите на Сметна палата е предложен и Проект на Наредба за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане и отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост

#### 2. Целта, която се поставя е:

Необходимостта и целта от приемането на изменение и допълнение е усъвършенстване и актуализиране на Наредбата с оглед спазване изискванията на нормативната уредба и постигане на съответствие между разпоредбите в Наредбата на Общинския съвет с действащото национално законодателство.