

**ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

пл. „23 – ти Септември“ № 5 тел.: 05328/20-22, факс - 05328/20-20

e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ  
при община Н.Козлево, обл.ШуменскаИ з х . № 61-00-135  
22.06. 2023г.**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

От Ешреф Реджеб – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Продажба на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII – общ /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по плана на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен.

Уважаеми господа общински съветници,

В общинска администрация Никола Козлево постъпи заявление с вх. № 94-00-795/07.06.2023 г., с което е изразено желание за закупуване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII – общ /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по плана на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен, снабден с АЧОС № 644/01.06.2010 г.

Предложението на общинска администрация е имотът да бъде продаден чрез публичен търг с явно наддаване, след изготвяне на пазарна оценка от независим лицензиран оценител.

Уважаеми общински съветници, предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предлагам на Общински съвет следният проект за:

**РЕШЕНИЕ №**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл. 30, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Никола Козлево, реши:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2023 г., приета с Решение № 35 по протокол № 3 от 23.03.2023 г. на Общински съвет – Никола Козлево като допълва нова т. 3.2. Продажба на урегулиран поземлен имот – Приложение № 11, като включи:

1.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII – общ /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по плана на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен, снабден с АЧОС № 644/01.06.2010 г.

2. Общински съвет – Никола Козлево, упълномощава Кмета на общината да възложи на лицензиран оценител да изготви пазарна оценка на следният недвижим имот:

2.1. Урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII – общ /дванадесет/ от квартал 45 /четиридесет и пет/ с площ от 830.00 /осемстотин и тридесет/ квадратни метра по плана на село Вълнари, община Никола Козлево област Шумен, снабден с АЧОС № 644/01.06.2010 г.

Вносител:

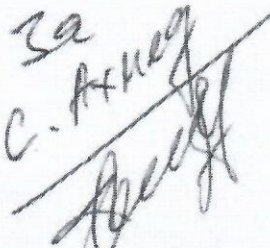
Ешреф Реджеб

Кмет на община Никола Козлево



ИИ/СА

ДО КМЕТА  
НА ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО  
Г-Н ЕШРЕФ РЕДЖЕБ

за  
С. Ахмед  


ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ  
при община Н. Козлево, обл. Шуменска  
Вх. № 94-00-495  
07.06. 2023

**Заявление**

от

**Али Али Осман**, ЕГН: 5609088945, с адрес: с. Гусла, общ. Каолиново, обл.  
Шумен, ул. „Балкан“ № 24

**Уважаеми г-н Кмет,**

Имам интерес да закупя УПИ XII – общ от кв. 45, площ 830.00 кв. м. по плана на село Вълнари, с цел да построя къща, моля да внесете докладна записка за откриването на процедура по продажба, считам че заявлението ми ще бъде уважено.

Тел: 089 20 80 674

07.06.2023 г.

С уважение, .....