

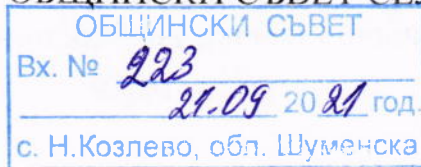


ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН

село Никола Козлево пл. „23 – ти Септември” № 5 тел.: 05328/20-22,
факс - 05328/20-20, e – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СЕЛО НИКОЛА КОЗЛЕВО



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н.Козлево, обл.Шуменска

И з х . № 61-00-219
21.09 2021 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Ешреф Вели Реджеб – Кмет на община Никола Козлево

Относно: Отдаване под наем на имоти стопанисвани от Общината за срок от 1 /една/ стопанска година, чрез публичен търг.

Уважаеми господа общински съветници,

Със Заповед № РД – 274/12.08.2021 г. на Кмета на община Никола Козлево се проведеха търгове за отдаване под наем на имоти стопанисвани от Общината, във изпълнение на Решение № 71 по протокол № 12 от 29.07.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

След проведените търгове към част от имотите не беше проявен интерес и те останаха свободни. Имотите ще останат незаети и в бъдеще към такива имоти интереса ще е още по-малък, тъй като последващата обработка ще е по-трудна.

С цел да не останат необработени, а и в общината да постъпят парични средства, считам за целесъобразно същите да бъдат предложени на по ниски цени, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящата докладна записка.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Никола Козлево следния проект за решение:

РЕШЕНИЕ №:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 32, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2021 г., като допълва поземлените имотите, съгласно Приложение №1 неразделна част от настоящото решение в раздел **II „ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ“**, приета с Решение № 32 от 25.02.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

2. Определя поземлени имоти по землище, номера на поземлени имоти по КВС, идентификатор, площ в декари, площ в квадратни метра, начин на трайни ползване (НТП), категория на земята и местност за отдаване под наем, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

3. Определя началната тръжна цена, началната тръжна цена на декар, депозит за участие и стъпката за наддаване за всеки поземлен имот за отдаване под наем, съгласно Приложение № 1 неразделна част от настоящото решение.

4. Определя срок за отдаване под наем 1 (една) стопанска година, считано за стопанската 2021 – 2022 г.

5. Определя метод на отдаване под наем – публичен търг с явно наддаване.

6. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

Вносител:

Ешреф Реджеб

Кмет на община Никола Козлево



НК/СА

Приложение № 1

1	Вълнари	036006	12509.36.6	5.397	5397.000	30.00 лв.	161.91 лв.	5	Япалък	нива	32.38 лв.	3.00 лв.
2	Векилски	000015	10330.12.111	3.408	3408.000	30.00 лв.	102.24 лв.		-----	гори и храсти в земеделски земи	20.45 лв.	3.00 лв.
3	Хърсово	000208	77582.24.208	47.719	47719.000	30.00 лв.	1 431.57 лв.			гори и храсти в земеделски земи	286.31 лв.	3.00 лв.
4	Никола Козлево	000083	51651.15.83	2.780	2780.000	30.00 лв.	83.40 лв.	3	Чаиралан	Пустееши необработваеми земи	16.68 лв.	3.00 лв.
5	Никола Козлево	000075	51651.20.75	1.215	1215.000	30.00 лв.	36.45 лв.	4	Календера	Пустееши необработваеми земи	7.29 лв.	3.00 лв.
6	Никола Козлево	012312	51651.12.312	3.654	3654.000	30.00 лв.	109.62 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	21.92 лв.	3.00 лв.
7	Никола Козлево	012311	51651.12.311	2.013	2013.000	30.00 лв.	60.39 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	12.08 лв.	3.00 лв.
8	Никола Козлево	012310	51651.12.310	3.142	3142.000	30.00 лв.	94.26 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	18.85 лв.	3.00 лв.
9	Никола Козлево	012313	51651.12.313	2.292	2292.000	30.00 лв.	68.76 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	13.75 лв.	3.00 лв.
10	Никола Козлево	012314	51651.12.314	1.535	1535.000	30.00 лв.	46.05 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	9.21 лв.	3.00 лв.
11	Никола Козлево	012308	51651.12.308	3.003	3003.000	30.00 лв.	90.09 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	18.02 лв.	3.00 лв.
12	Никола Козлево	012302	51651.12.302	3.100	3100.000	30.00 лв.	93.00 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	18.60 лв.	3.00 лв.
13	Никола Козлево	012316	51651.12.316	2.498	2498.000	30.00 лв.	74.94 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	14.99 лв.	3.00 лв.
14	Никола Козлево	012297	51651.12.297	6.161	6161.000	30.00 лв.	184.83 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	36.97 лв.	3.00 лв.
15	Никола Козлево	012307	51651.12.307	1.479	1479.000	30.00 лв.	44.37 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	8.87 лв.	3.00 лв.
16	Никола Козлево	012315	51651.12.315	2.248	2248.000	30.00 лв.	67.44 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	13.49 лв.	3.00 лв.
17	Никола Козлево	012304	51651.12.304	3.098	3098.000	30.00 лв.	92.94 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	18.59 лв.	3.00 лв.
18	Никола Козлево	012300	51651.12.300	5.168	5168.000	30.00 лв.	155.04 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	31.01 лв.	3.00 лв.
19	Никола Козлево	012306	51651.12.306	3.129	3129.000	30.00 лв.	93.87 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	18.77 лв.	3.00 лв.
20	Никола Козлево	012303	51651.12.303	5.304	5304.000	30.00 лв.	159.12 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	31.82 лв.	3.00 лв.
21	Никола Козлево	012298	51651.12.298	1.944	1944.000	30.00 лв.	58.32 лв.	4	Лозя частно ползув.	лозе	11.66 лв.	3.00 лв.
22	Каравелово	000364	36194.13.364	14.472	14472.000	30.00 лв.	434.16 лв.	3		Друг вид поземлен имот	86.83 лв.	3.00 лв.
23	Каравелово	000349	36194.13.349	17.446	17446.000	30.00 лв.	523.38 лв.			Друг вид поземлен имот	104.68 лв.	3.00 лв.
24	Каравелово	000366	36194.13.366	9.001	9001.000	30.00 лв.	270.03 лв.			Друг вид поземлен имот	54.01 лв.	3.00 лв.