

**ОБЩИНА НИКОЛА КОЗЛЕВО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

пл. „23 – ти Септември“ № 5 тел.: 05328/20-22, факс - 05328/20-20
е – mail: obankozlevo@mail.bg, obankozlevo@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ НИКОЛА КОЗЛЕВО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ
при община Н.Козлево, обл. Шуменска

И з х . № 61-00-142
20.05.2021

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Ешреф Вели Реджеб – Кмет на община Никола Козлево



Относно: Отдаване под наем на площ от 2.00 м² /два квадратни метра/, която представлява част от входната стълбищна площадка на Административна сграда на Общинска администрация Никола Козлево с административен адрес на обекта пл. „23-ти Септември“ № 5, УПИ VII /седем/ от квартал 42 по плана на село Никола Козлево, актуван с АПОС № 2260/06.12.2018 г. за поставяне на Вендинг машина за топли напитки.

Уважаеми господа общински съветници,

В общинска администрация Никола Козлево постъпи заявление с вх. № 92-00-117/14.05.2021г., с което е изразено желание за наемане /удължаване/ на площ за поставяне на Вендинг машина за топли напитки на част от входната стълбищна площадка на Административна сграда на Общинска администрация Никола Козлево.

Съгласно чл. 14, ал. 2, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост (2) *Отдаването под наем на имоти по ал. 1 се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице. (7) „Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет“.* (8) *„Наемните цени се определят от общинския съвет“* и чл. 13, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево.

Предложението на общинска администрация е да бъде отдаден под наем площ от 2.00 м² /два квадратни метра/, която представлява част от входната стълбищна площадка на Административна сграда на Общинска администрация Никола Козлево с административен адрес на обекта пл. „23-ти Септември“ № 5, УПИ VII /седем/ от квартал 42 /четиридесет и две/ по плана на село Никола Козлево, актуван с АПОС № 2260/06.12.2018 г. за поставяне на Вендинг машина за топли напитки, след провеждането на публичен търг с явно наддаване, при начална тръжна цена от 130.00 лв. /сто и тридесет лева/ без ДДС на месец, сформирана на основание Решение № 42 по Протокол № 6 от 28.05.2020 г. на Общински съвет – Никола Козлево за срок от 3 /три/ години.

В предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Никола Козлево да вземе следното

РЕШЕНИЕ №:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 2, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Никола Козлево, реши:

1. Актуализира годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Никола Козлево за 2021 г., като допълва площ от 2.00 м² /два квадратни метра/, която представлява част от входната стълбищна площадка на Административна сграда на Общинска администрация Никола Козлево с административен адрес на обекта пл. „23-ти Септември“ № 5, УПИ VII /седем/ от квартал 42 /четиридесет и две/ по плана на село Никола Козлево, актуван с АПОС № 2260/06.12.2018 г. в раздел II „*Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем*“, приета с Решение № 32 от 25.02.2021 г. на Общински съвет – Никола Козлево.

2. Дава съгласие да се отдаде под наем на площ от 2.00 м² /два квадратни метра/, която представлява част от входната стълбищна площадка на Административна сграда на Общинска администрация Никола Козлево с административен адрес на обекта пл. „23-ти Септември“ № 5, УПИ VII /седем/ от квартал 42 /четиридесет и две/ по плана на село Никола Козлево, актуван с АПОС № 2260/06.12.2018 г. за поставяне на Вендинг машина за топли напитки.

3. Определя срок за отдаване под наем – 3 /три/ години.

4. Определя началната тръжна от 130.00 лв. /сто и тридесет лева/ без ДДС на месец.

5. Определя метод на отдаване под наем – публичен търг с явно наддаване.

6. Възлага на Кмета на община Никола Козлево да извърши всички необходими действия по изпълнението на настоящото Решение.

Вносител:

Ешреф Реджеб

Кмет на община Никола Козлево



НК/СА